



VALUE4REAL
Group Holding

CÉGBEMUTATÓ ÉS FŐBB REFERENCIÁK



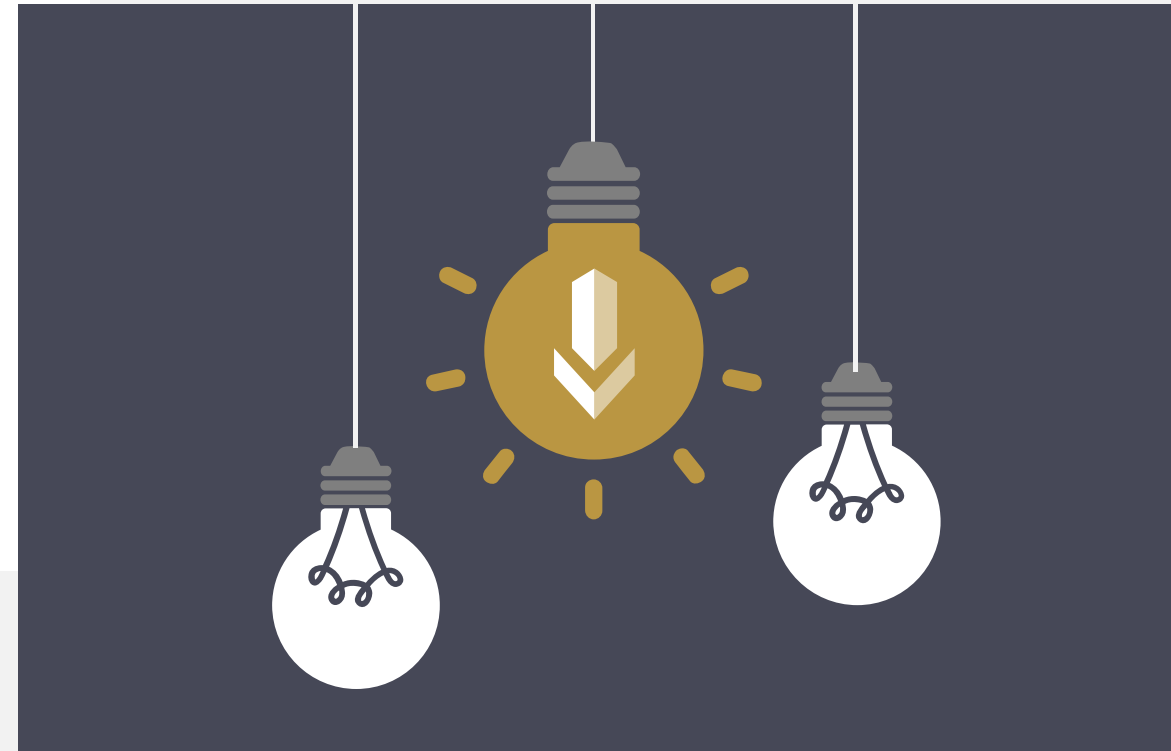
VALUE4REAL

Group Holding

A Value4Real 2013-ban alakult egy 2005 óta aktívan működő építész és mérnöki iroda utódaként. Csoportunk központi magja több, mint 10 éve velünk van és nap, mint nap hozzájárul a cégcsoport sikereihez. A Value4Real cégcsoport elsősorban a közép-európai régióban tevékenykedik, de határozott célunk, hogy további piacokon is a szektor meghatározó szereplőivé váljunk. Magas elvárásokkal rendelkező, nemzetközi és hazai ügyfeleknek dolgozunk, kiemelkedő sikereket érünk el együtt.

- Kimagasló tapasztalat az építészeti tervezés, kivitelezés és mérnöki tanácsadás területén
- Piacvezető cégeknek végzett professzionális szolgáltatások
- Stabilitás, biztos növekedési pálya
- Több, mint 100 fős, mérnökökből, tervezőkből és közgazdászokból álló szakmai csapat

- Azon dolgozunk, hogy értéket teremtsünk mindazok számára, akik bizalmat adnak nekünk.
- Legmagasabb képességeink szerint, a legnagyobb hatékonyságra törekedve dolgozunk.
- Szervezetünk fejlesztésével összhangban, munkatársaink személyes fejlődése is kiemelt szempont.
- Élvezzük amit csinálunk, büszkék vagyunk az elért eredményeinkre és a maradandó értékre, melyet létrehozunk.



Elismerések...

We are local players with global mindset...



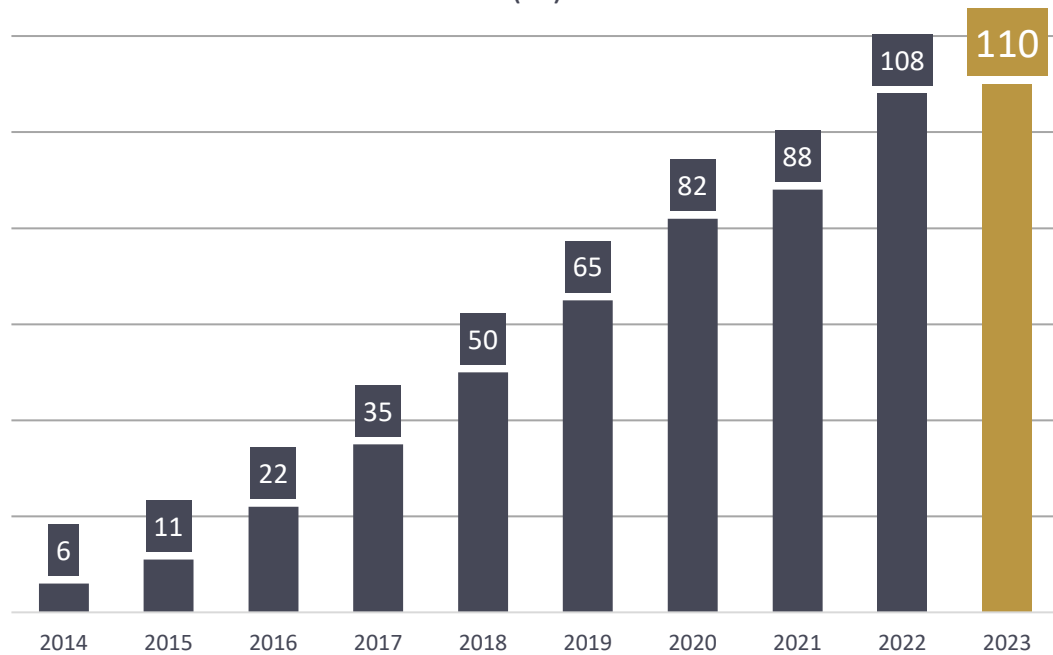
A Real Estate Awards 2023 versenyen a Value4Real Group elnyerte az "Év Kivitelező Cége" díjat, egyik építészeti és belsőépítészeti referenciaprojektünk pedig az "Év Középvállalati Irodája 2023" címet érdemelte ki. A díjak igazolják kollégáink kimagasló teljesítményét, valamint azt a bizalmat, amelyet magas elvárással rendelkező ügyfeleink a Value4Real Group felé tanúsítottak!



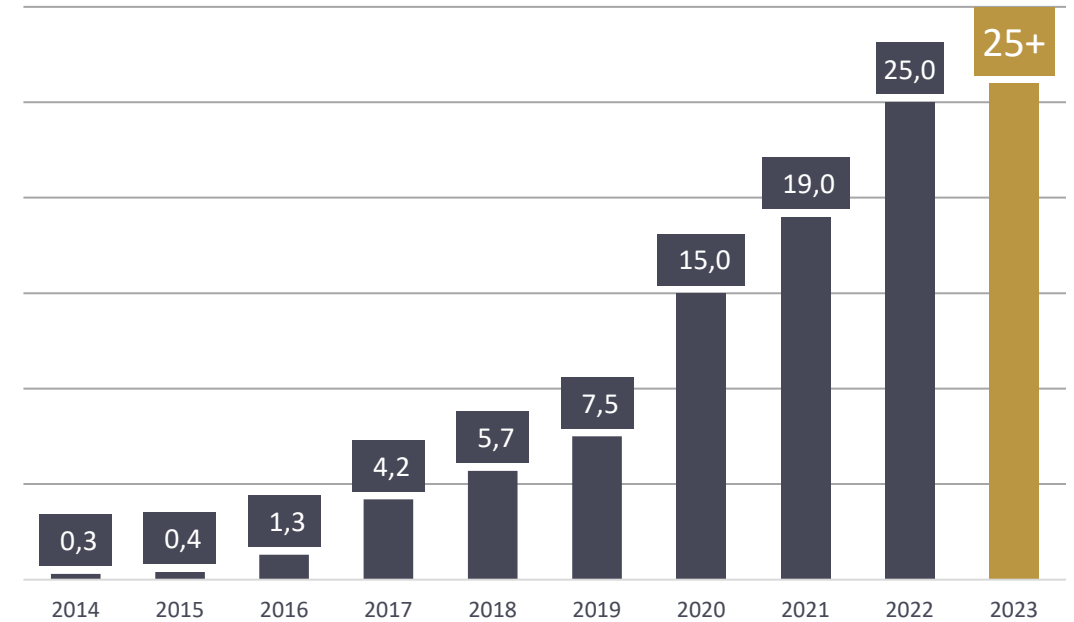
Növekedési mutatók...

We are local players with global mindset...

ALKALMAZOTTI LÉTSZÁM
(fő)

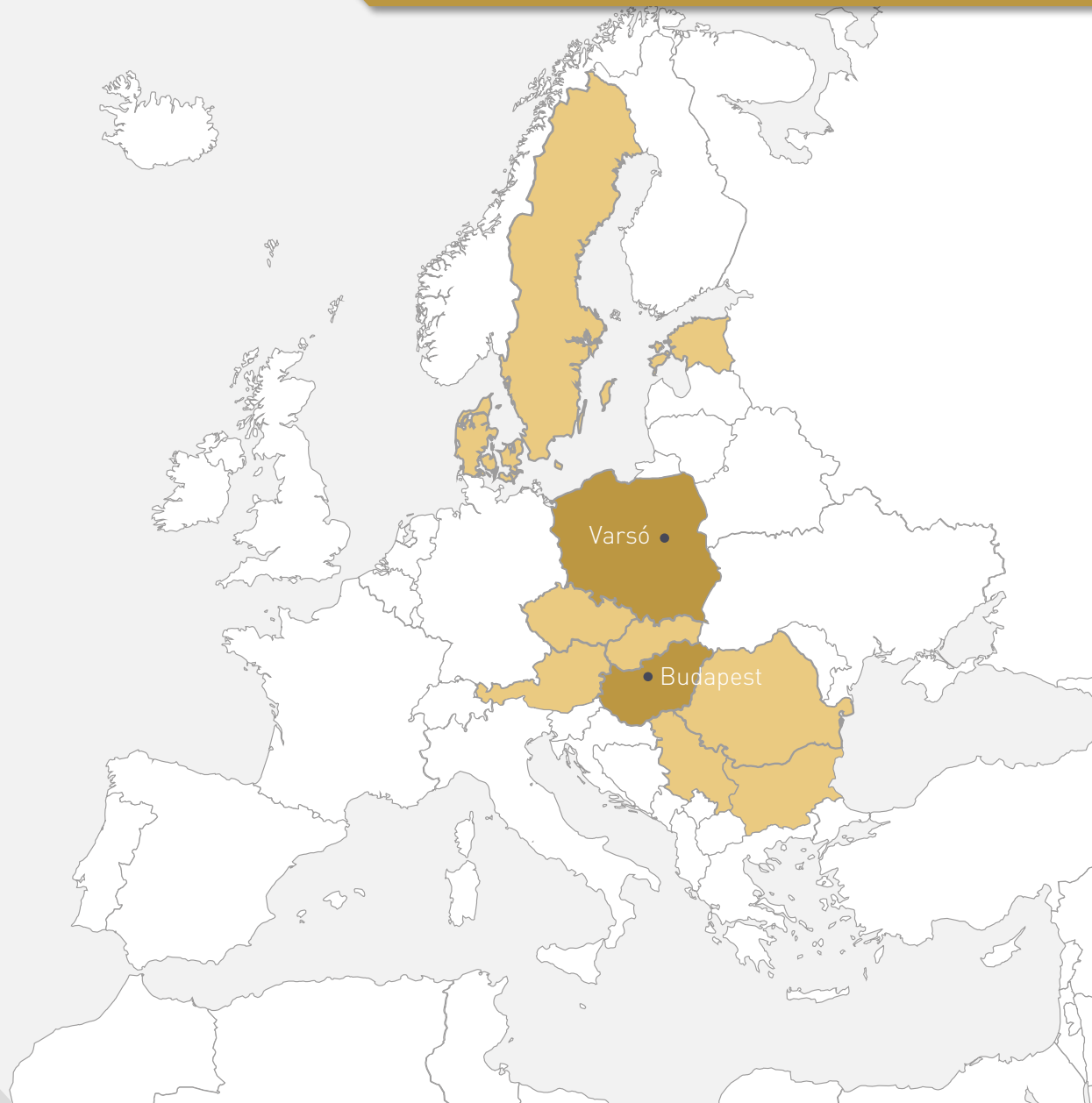




ÁRBEVÉTEL
(Millió EUR)



Nemzetközi jelenlét...

We are local players with global mindset...



-  V4R irodák
-  V4R projektek

Nemzetközi jelenlét...

We are local players with global mindset...



Stratégiai partnerünk a TOP MANAGEMENT. Világszerte biztosítunk projekt támogatást. A közös szakmai tudásközpont és best-practice-ek megosztásával, egy jóval kiterjedtebb infrastruktúrán keresztül, jelentős nemzetközi szakmai tapasztalattal biztosíthatjuk a Iroda sikerét, 4 földrész 23 országában.

- Idejét a vállalatának szentelheti - projektje jó kezekben van
- Széleskörű szolgáltatások, szélesebb földrajzi területen
- Rugalmas nemzetközi csapat, belső tudásközpont
- Gazdaságosabb tervezési és Kivitelezési fázisok
- A nemzetközi szabványok mellett, a helyi előírások széleskörű ismerete
- Kockázat-minimalizálás





TERVEZÉS ÉS DESIGN

- Műszaki audit, due diligence, döntéselőkészítő anyagok készítése
- Építészeti és generál tervezés (épületvillamosság, épületgépészet, tartószerkezet, tűzvédelem, akusztika és további szakterületek)
- Service Design
- Belsőépítészeti tervezés
- Technológiai tervezés (konyha, ipari technológia, tiszta terek tervezése)
- Hatósági engedélyezési adminisztráció
- Építési Műszaki ellenőrzés (minden szakág)
- Épületfelmérés, megvalósíthatósági tanulmányok készítése
- LEED/BREEAM rendszerek szerinti tervezés és szolgáltatások



KIVITELEZÉS

- Design & Build Szolgáltatás
- EPC Szolgáltatás (Műszaki, Beszerző, Kivitelező)
- Generálkivitelezés (minden szakterület)
- Speciális technológiát igénylő létesítmények kivitelezése
- Logisztikai fit-outok
- Iroda fit-outok
- Kereskedelmi fit-outok
- Közületi és lakóépületek teljeskörű kivitelezése



PROJEKTMENEDZSMENT ÉS PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÁSOK

- Projektstratégia felállítása, projektköltségvetések készítése és strukturálása
- Projekt casflow tervezés és nyomon követés, Költségbecslés
- Testreszabott beszerzési stratégia felállítása és végrehajtása
- KPI-k (teljesítménymutatók) meghatározása és mérése
- Ütemezés és erőforrás tervezés
- Projektspecifikus minőségbiztosítási tervek kidolgozása és minőség -ellenőrzés
- Általános Projektmenedzsment a projektelőkészítés, megvalósítás és projektzárás során
- Próbaüzem időszak menedzselése
- Munka- és egészségvédelmi tervek kidolgozása, alkalmazása és nyomon követése
- Garanciális kérdések kezelése



MÉRNÖKI TANÁCSADÁS

- Ingatlan-portfólió audit, piaci helyzet és stratégia meghatározása
- Befektetési piaci elemzés, potenciális lehetőségek vizsgálata
- Diszkontált pénzáram alapú projektértékelések (APV, FCF/WACC, EVA)
- Asset Management
- Property Management
- Tenant representation

Épület minősítés és zöld menedzsment...

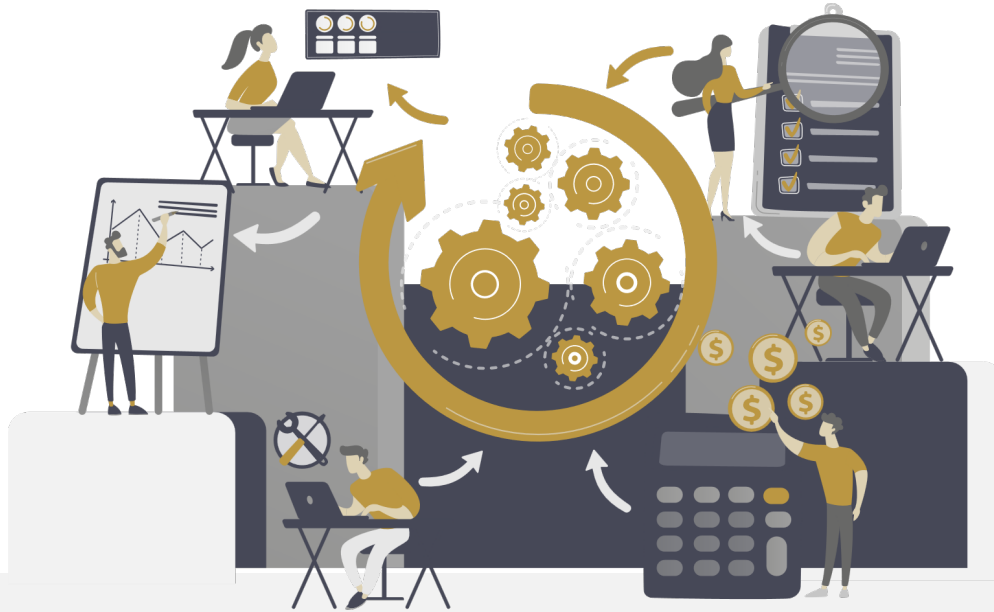
We are local players with global mindset...

- Zöld épületminősítési projektek (BREEAM/LEED) előminősítése és kreditstratégia meghatározása
- Kreditstratégia-menedzsment és érintett szereplők koordinálása a projekt fázisai során
- Kreditstratégiához kapcsolódó konzultációs szolgáltatások a teljes projekt időtartama alatt
- Projektspecifikus minősítéshez kapcsolódó tanulmányok és számítások elvégzése
- Kitűzött minősítési célok megfelelésének nyomon követése a projekt minden szakaszában
- Átfogó zöld épületminősítési folyamat- és projektmenedzsment



LEAN Construction Management...

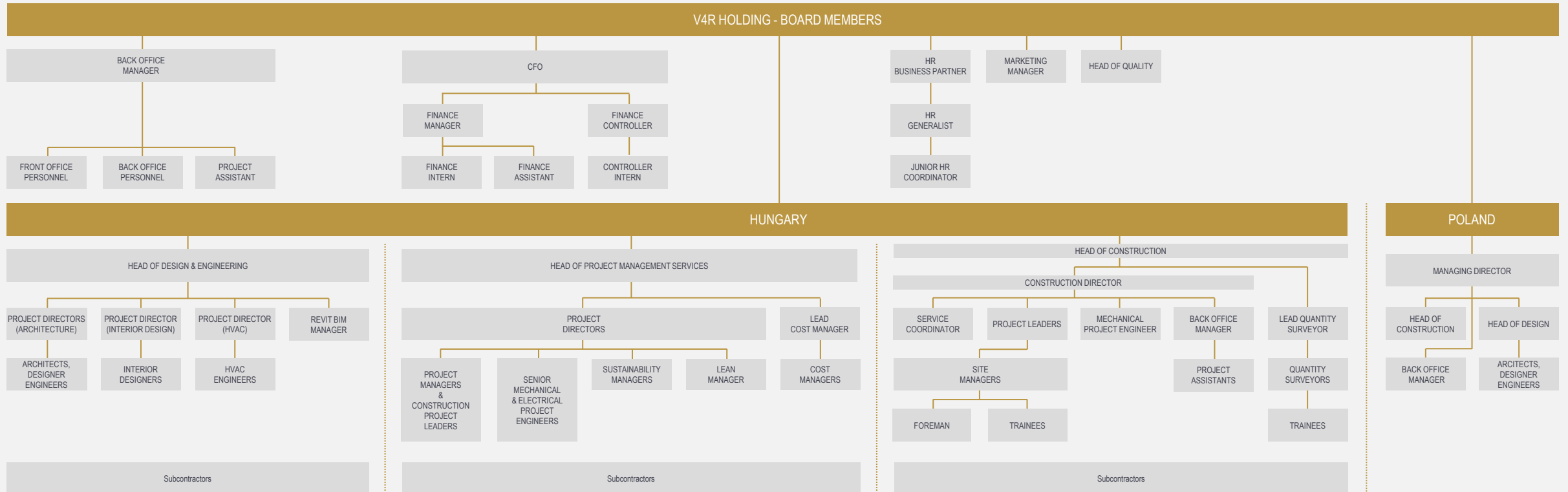
We are local players with global mindset...



- Projektspecifikus LEAN eszközök és eljárások létrehozása
- LEAN a tervezésben – Módszerek és állapotellenőrzés nyomon követése
- LEAN Construction képzés
- Projektdiagnosztika - TAKT planning
- A jelentési rendszer és a legfontosabb adatok összehangolása, beleértve kulcsfontosságú számadatok felállítása a hatásosság és hatékonyság mérésére (KPI)
- LPS-típusú kollaboratív menedzsment eszköz tervezése (KPI, Obeya, munkamenedzsment)
- Helyszíni megvalósítás - Képzés, együttműködési workshopok, LPS eszköz bevezetés
- Dashboard helyszíni megvalósítás

Szervezeti ábra...

We are local players with global mindset...



Szektorok...

We are local players with global mindset...



Iroda



Kereskedelem
és vendéglátás



Ipar



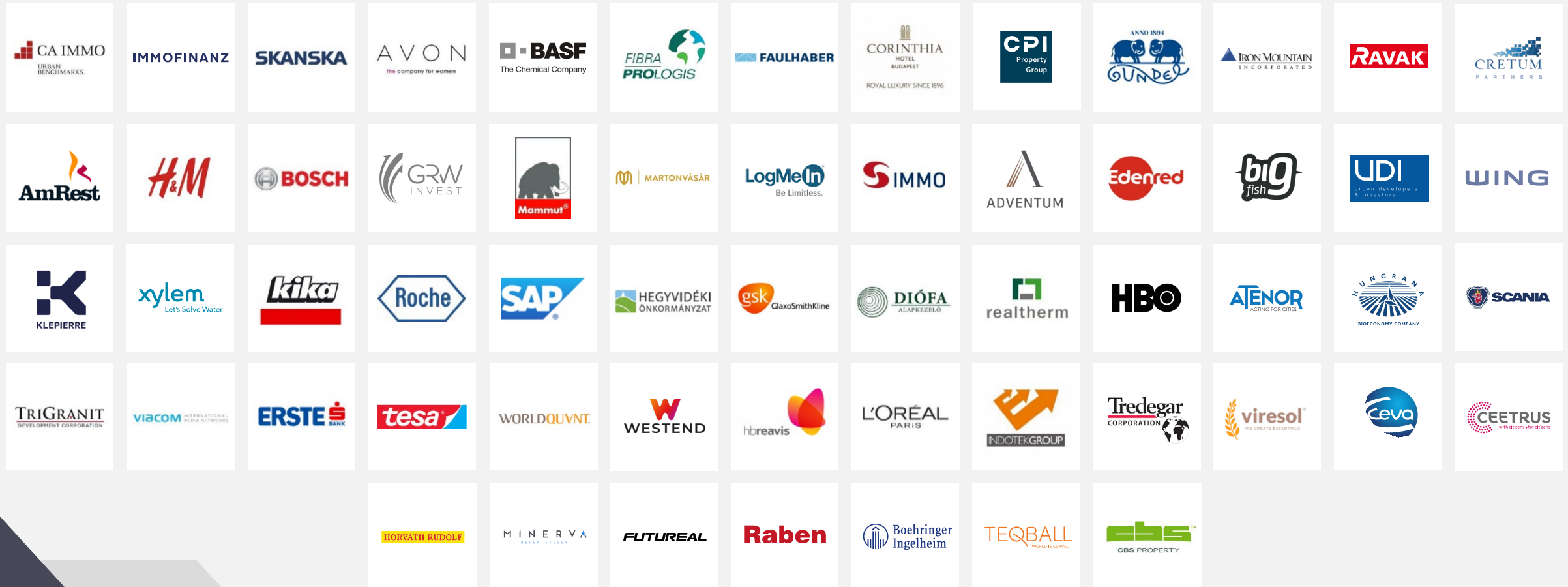
Középületek
és lakóépületek



Műemlék

Főbb referenciák...

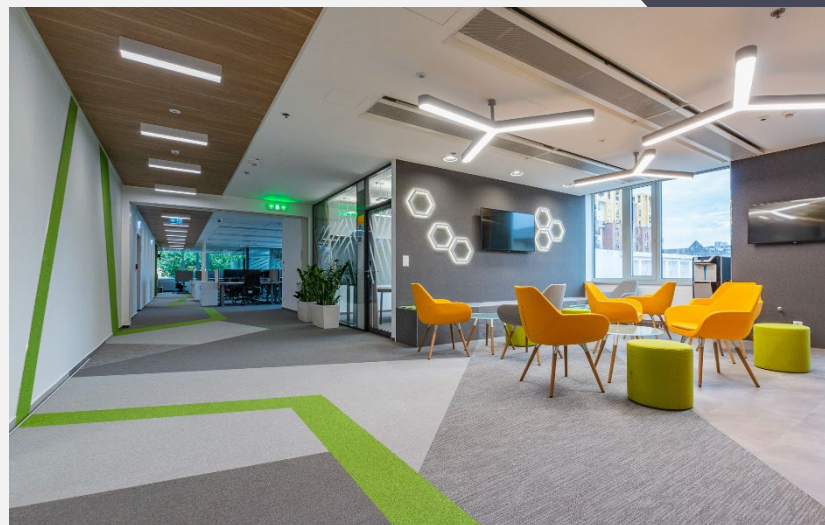
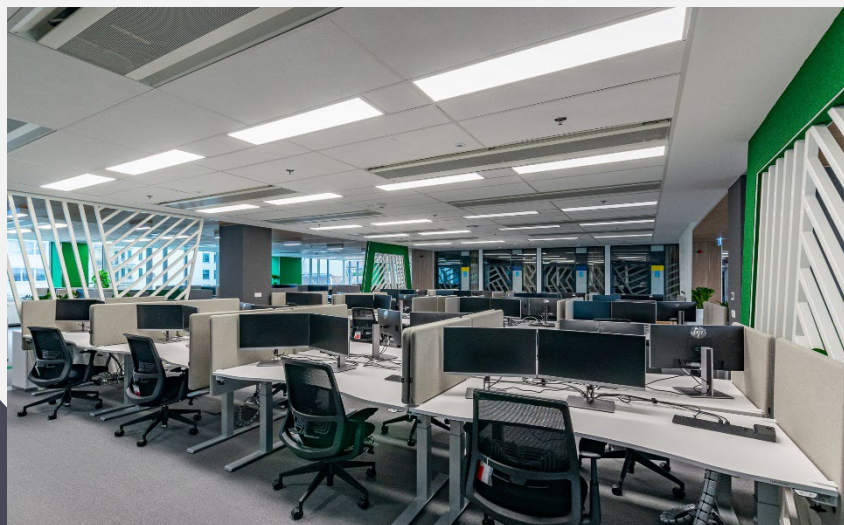
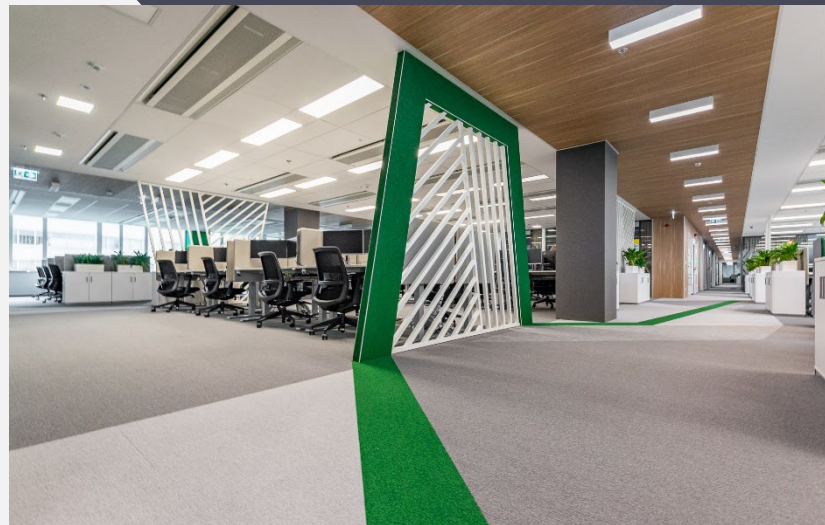
We are local players with global mindset...



We are local players with global mindset...



Referenciáink



Roche Iroda

Budapest

- > Terület: 12 000 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build
- > Ügyfél: Roche, Skanska
- > Helyszín: Budapest-XIII.



ÉMI-TÜV SÜD Irodaház

Szentendre

- > Terület: 1400 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build, LEAN Menedzsment Projektmenedzsment
- > Ügyfél: ÉMI-TÜV SÜD
- > Helyszín: Szentendre



myhive Haller Gardens

Budapest

- Terület: 3200 m² belső tér, 6000 m² épített zöld terület
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: Stay In Hungary / Immofinanz
- Helyszín: Budapest-IX.





Colonnade Iroda

Budapest

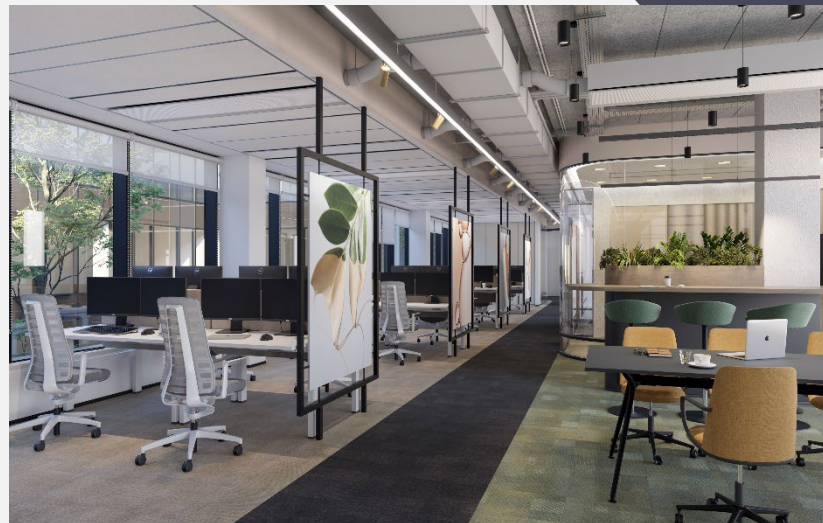
- Terület: 1200 m²
- Szolgáltatás: Space planning, generáltervezés, belsőépítészeti tervezés
- Ügyfél: Colonnade Insurance S.A. / Skanska
- Helyszín: Budapest-XIII.



IDBC Iroda

Budapest

- > Terület: 850 m²
- > Szolgáltatás: Space planning, generáltervezés, belsőépítészeti tervezés
- > Ügyfél: IDBC
- > Helyszín: Budapest-XIII.



L'Oréal Iroda

Budapest

- > Terület: 875 m²
- > Szolgáltatás: Belsőépítészeti tervezés
- > Ügyfél: L'Oréal
- > Helyszín: Budapest-XIII.



Partner in Pet Food Iroda

Budapest

- > Terület: 1 720 sqm
- > Szolgáltatás: Design & Build
- > Ügyfél: Partner in Pet Food Hungária Kft.
- > Helyszín: Budapest-XI.



E-On Baker Street

Budapest

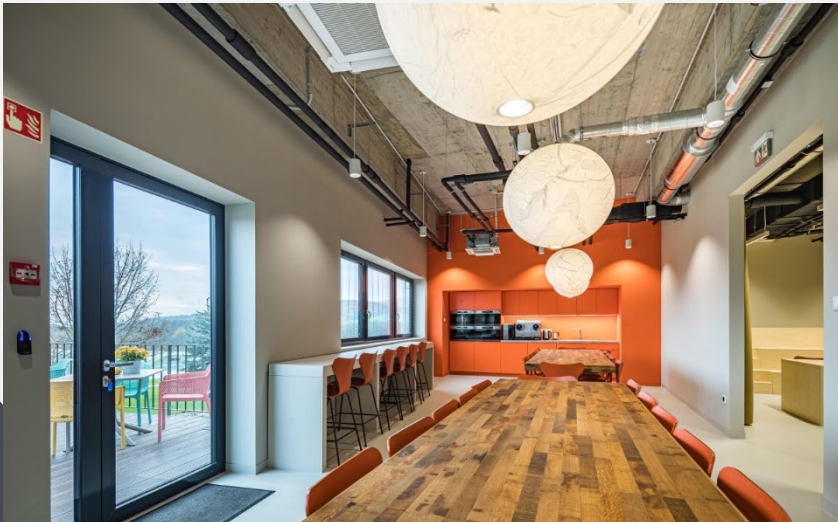
- > Terület: 7 000 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: Atenor
- > Helyszín: Budapest-XI.



CTP HQ

Biatorbágy

- > Terület: 1 380 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build
- > Ügyfél: CTP Magyarország
- > Helyszín: Biatorbágy





Avison Young Iroda

Budapest

- > Terület: 230 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: PKD Hungary Investment
- > Helyszín: H-Budapest-VI.



Craft Iroda

Budapest

- > Terület: 890 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: IEF Hungary Investment
- > Helyszín: H-Budapest-VI.



Myhive Showroom Iroda

Budapest

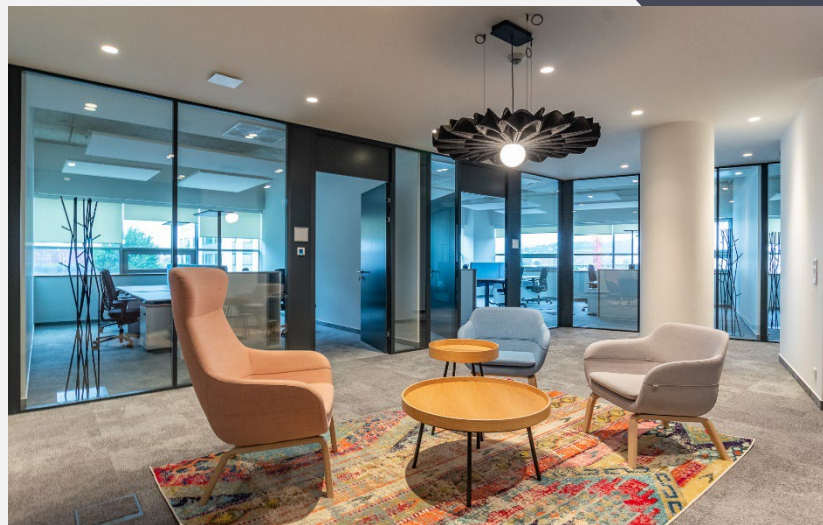
- > Terület: 535 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: Stay In Hungary / Immofinanz
- > Helyszín: Budapest-IX.

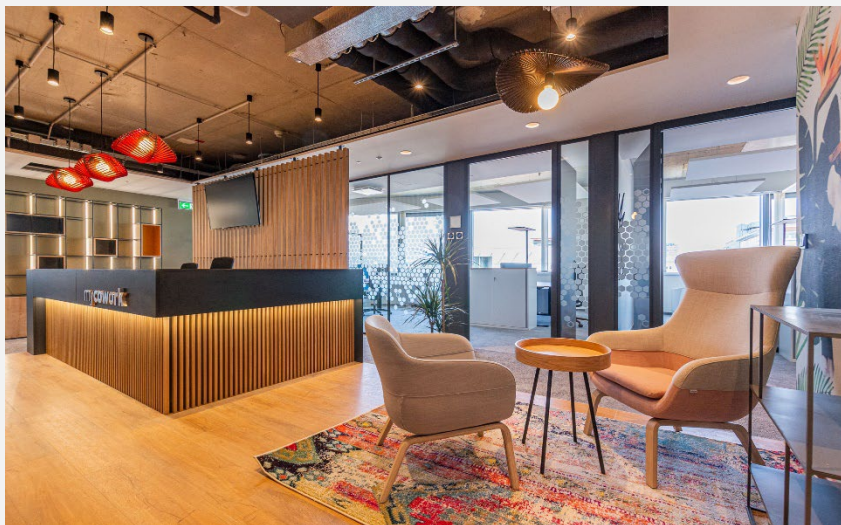


myhive MyCowork Iroda - Haller Gardens

Budapest

- > Terület: 915 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: Stay In Hungary / Immofinanz
- > Helyszín: Budapest-IX.





myhive MyCowork Iroda – Átrium Park

Budapest

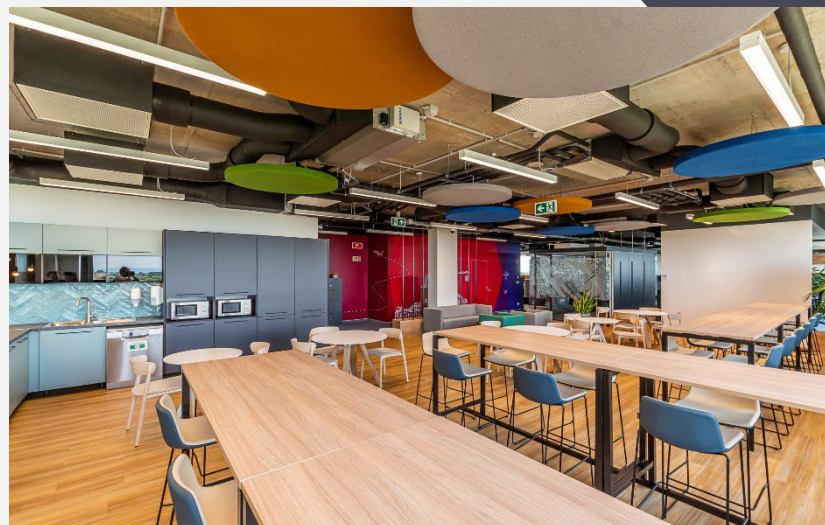
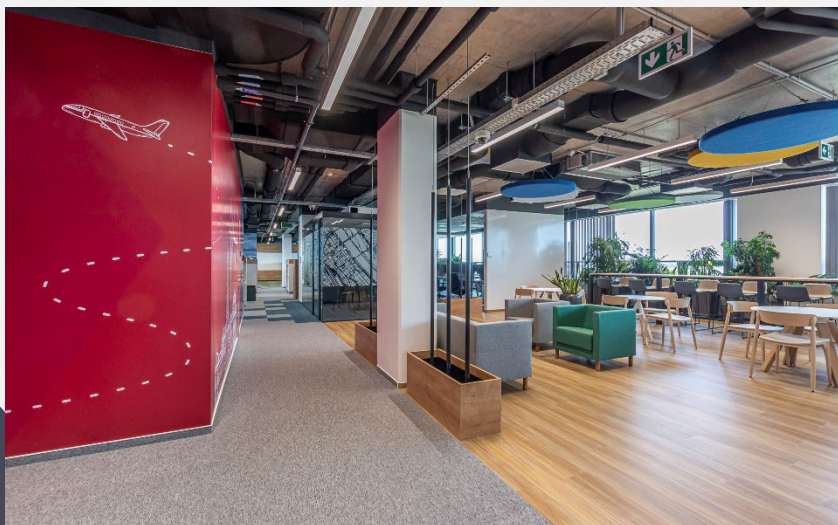
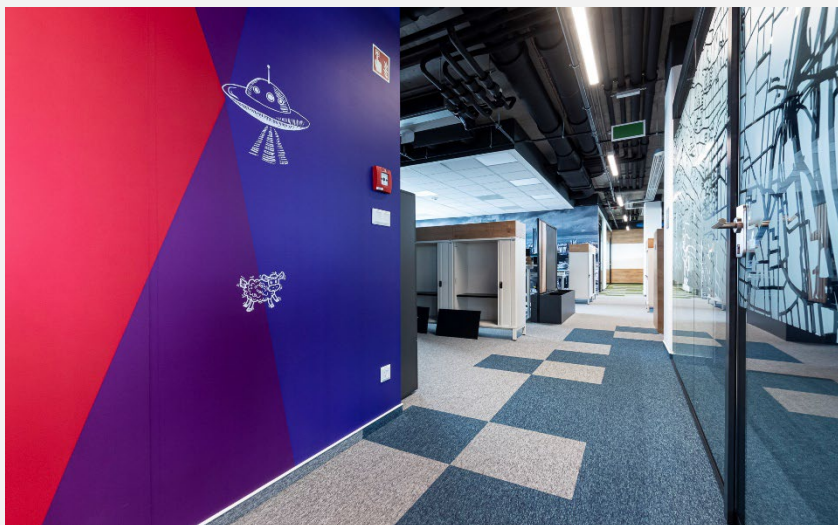
- Terület: 1000 m²
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: Stay In Hungary / Immofinanz
- Helyszín: Budapest-XIII.



Worldquant Iroda

Budapest

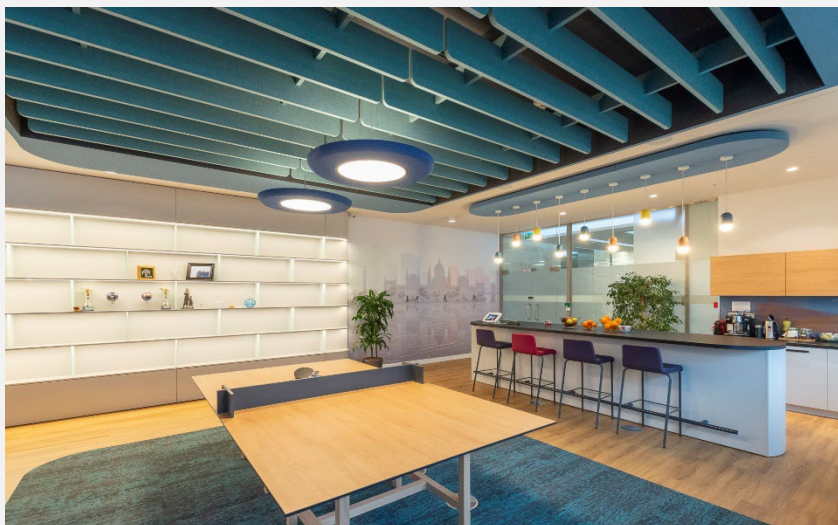
- Terület: 1 000 m²
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: Worldquant Research LLC Hungary
- Helyszín: Budapest-V.



BOSCH SSC Iroda

Budapest

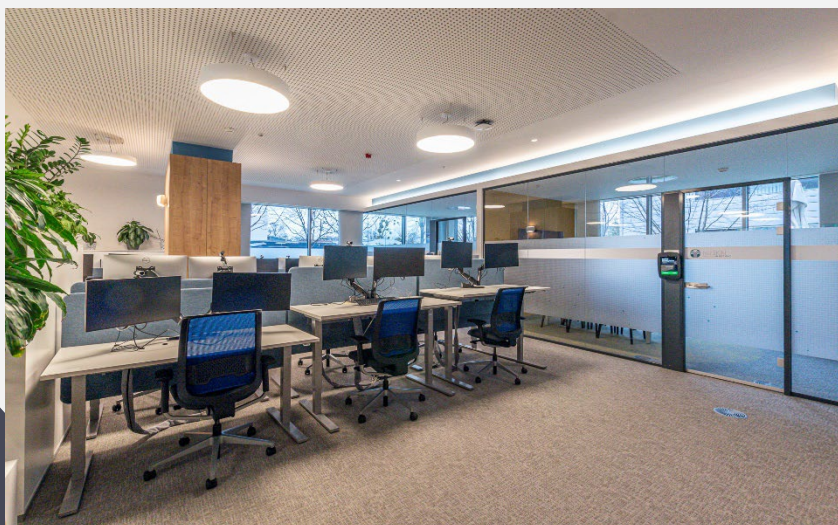
- Terület: 1 200 sqm
- Szolgáltatás: Design & Build
- Ügyfél: Robert Bosch Ltd.
- Helyszín: H-Vecsés

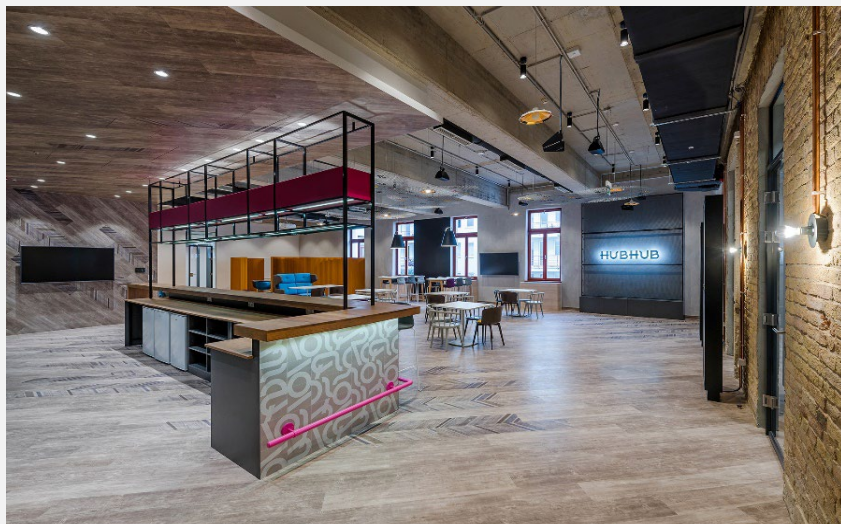


Nu Skin Iroda

Budapest

- > Terület: 505 sqm
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: Nu Skin Magyarország
- > Helyszín: Budapest-XII.

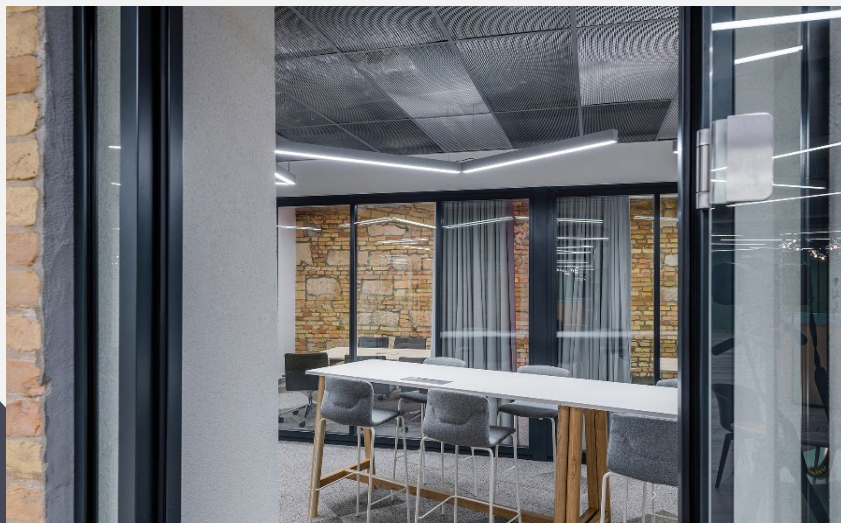




HubHub Iroda

Budapest

- > Terület: 2 800 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: HB Reavis
- > Helyszín: Budapest-VI.





Bio-Rad Iroda

Budapest

- > Terület: 2 500 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build
- > Ügyfél: Cushman&Wakefield / Bio-Rad Magyarország Kft.
- > Helyszín: Budapest-VIII.



UDI Iroda

Budapest

- > Terület: 150 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build
- > Ügyfél: Urban Developers and Investors / Immofinanz
- > Helyszín: Budapest-XIII.



Hungrana Iroda

Szabadegyháza

- > Terület: 210 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build
- > Ügyfél: Hungrana Kft.
- > Helyszín: Szabadegyháza



BSQ Lobbi & Iroda

Budapest

- > Terület: ~2800 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build
- > Ügyfél: Eston International
- > Helyszín: Budapest-III.



Immofinanz Központi iroda

Budapest

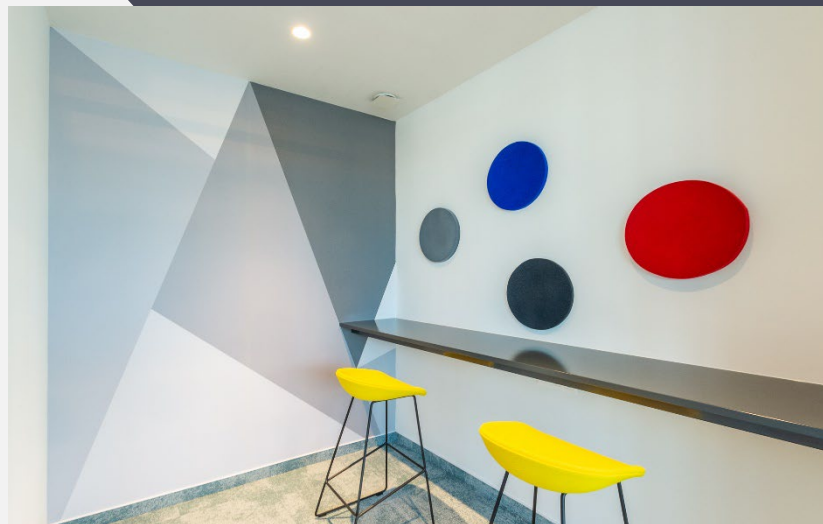
- > Terület: 565 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build
- > Ügyfél: Immofinanz Services Hungary Kft.
- > Helyszín: Budapest-XIII.



Peikko Iroda

Budapest

- > Terület: 223 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build
- > Ügyfél: Peikko Magyarország Kft.
- > Helyszín: Budapest-VII.



Gamax Iroda

Budapest

- Terület: 290 m²
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: Gamax / Stay In Hungary
- Helyszín: Budapest-IX.



HBO Központi iroda

Budapest

- Terület: 1 650 m²
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: HBO Holding Zrt.
- Helyszín: Budapest-V.



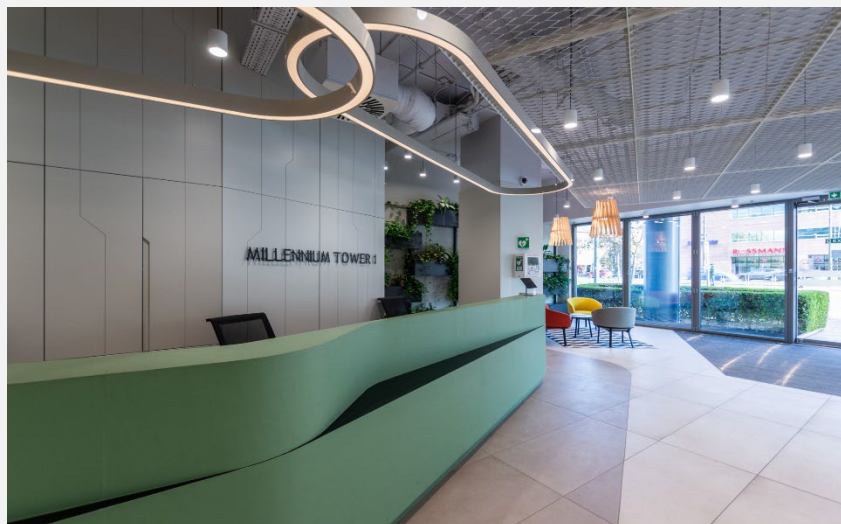


Arena Corner Lobbi

Budapest

- Terület: 860 m²
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: CPI
- Helyszín: Budapest-VIII.





MT1 Lobb

Budapest

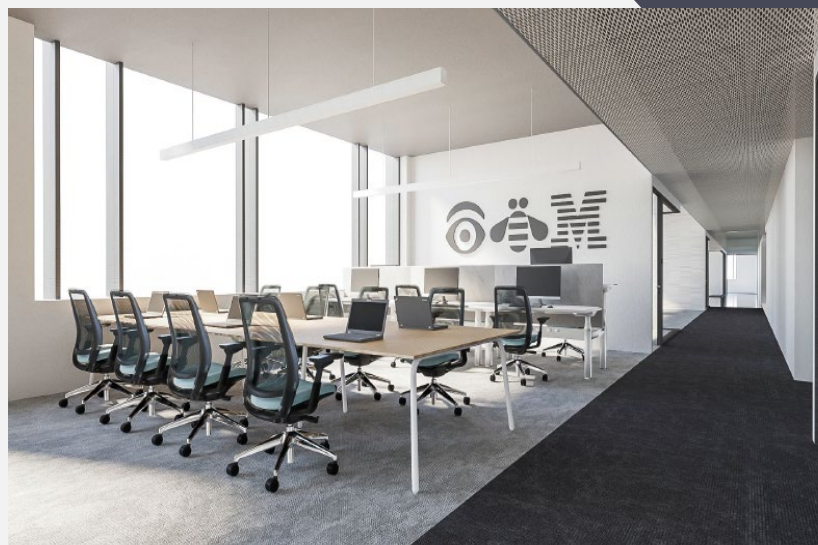
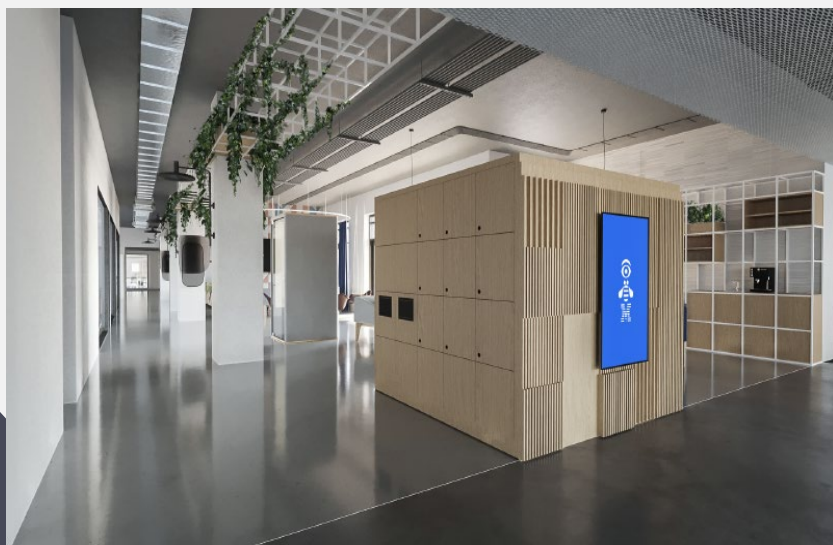
- > Terület: 550 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: CA-Immo
- > Helyszín: Budapest-IX.



MT3 Lobbi

Budapest

- > Terület: 318 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: CA-Immo
- > Helyszín: Budapest-IX.



IBM Központi Iroda

Budapest

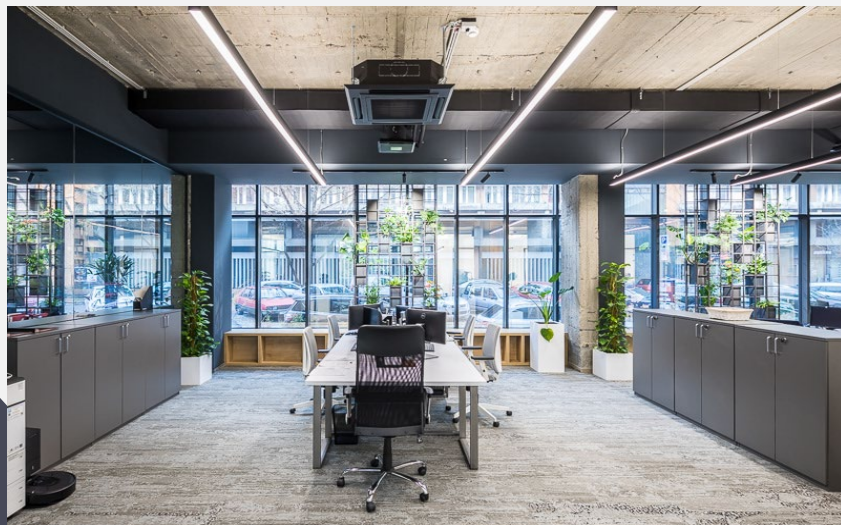
- > Terület: 9620 m²
- > Szolgáltatás: Fit-out tervezés, generáltervezés
- > Ügyfél: CBRE / Futureal
- > Helyszín: Budapest-VIII.



MET - Iroda

Budapest

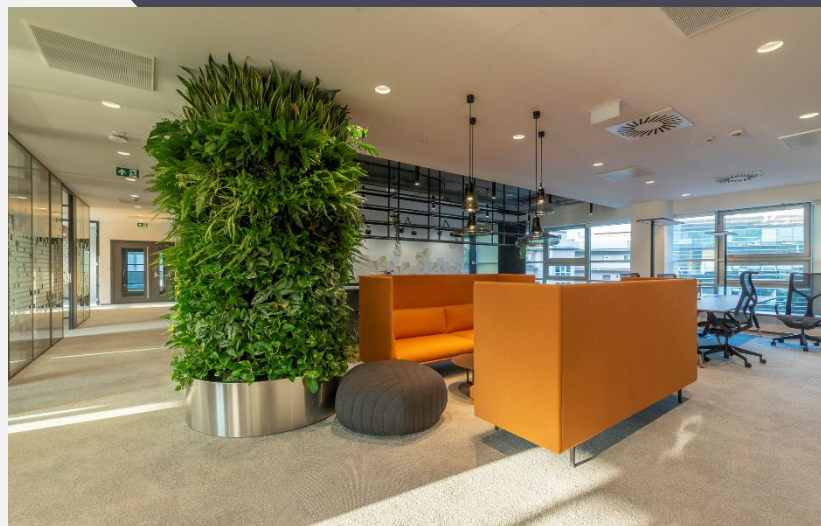
- > Terület: 4100 m²
- > Szolgáltatások: Belsőépítészeti tervezés, Projektmenedzsment
- > Ügyfél: MET Group
- > Helyszín: Budapest-XI.



Pajtás Iroda

Budapest

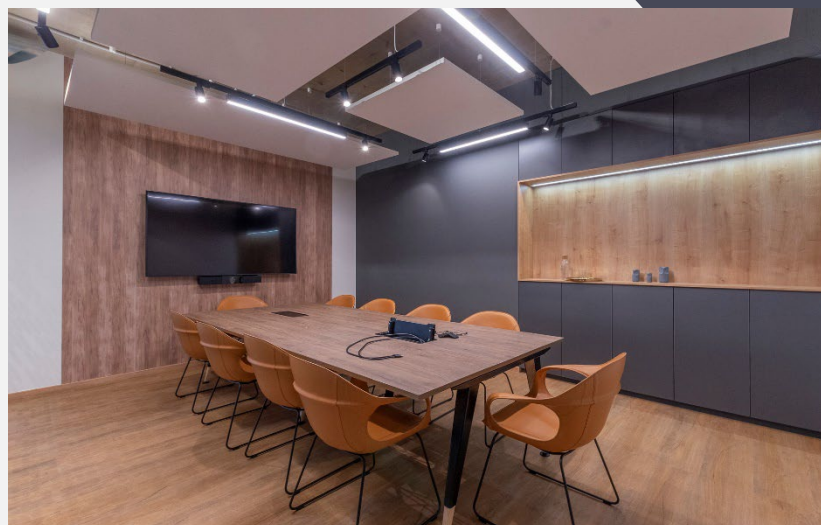
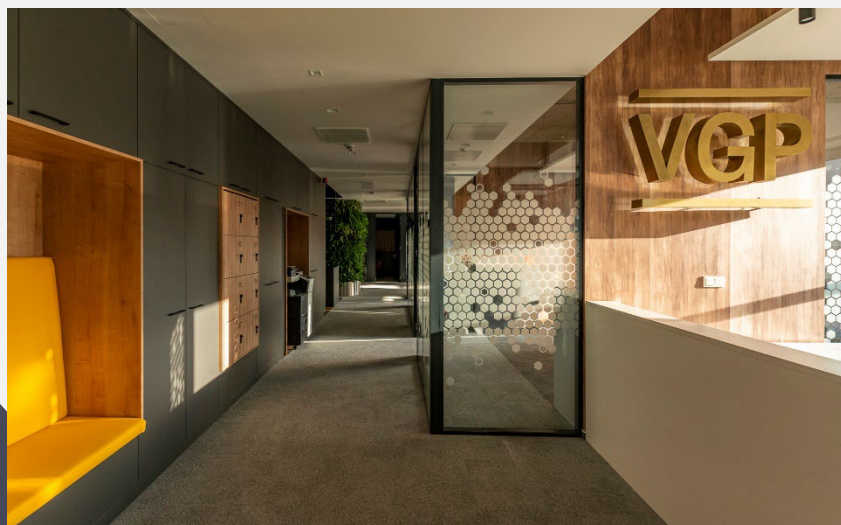
- Terület: 750 m²
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: Martig Kft. / Adventum Zrt.
- Helyszín: Budapest-I.



VGP Iroda

Budapest

- > Terület: 300 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: Immofinanz / VGP
- > Helyszín: Budapest-XIII.

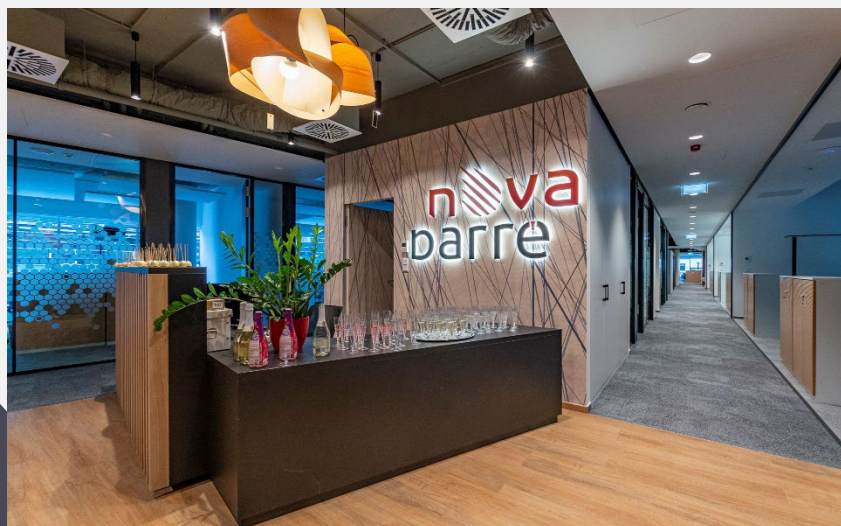


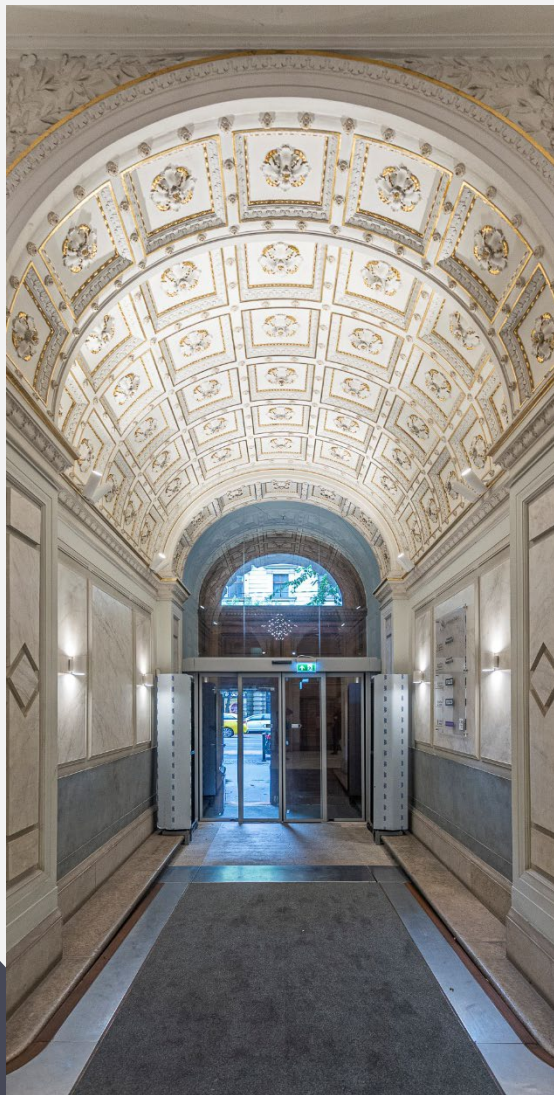


Nova Iroda

Budapest

- > Terület: 1200 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: Immofinanz / Nova Services
- > Helyszín: Budapest-XIII.

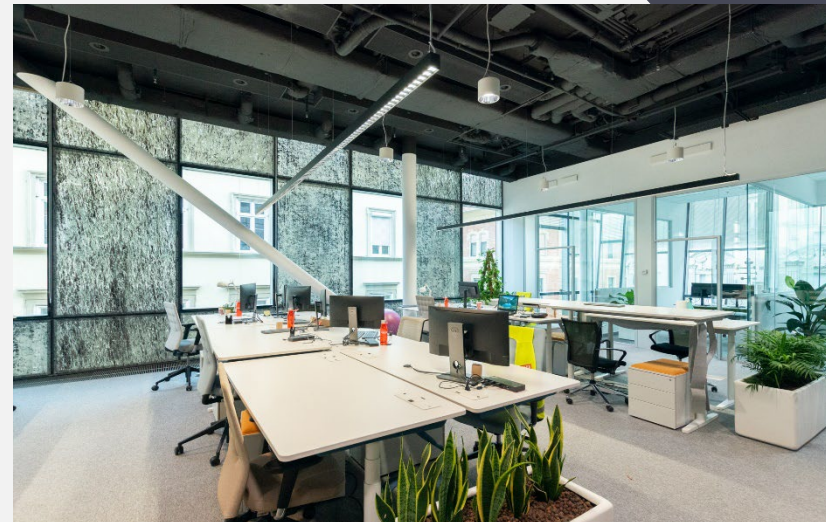




Andrássy 9 Lobby és közösségi terek

Budapest

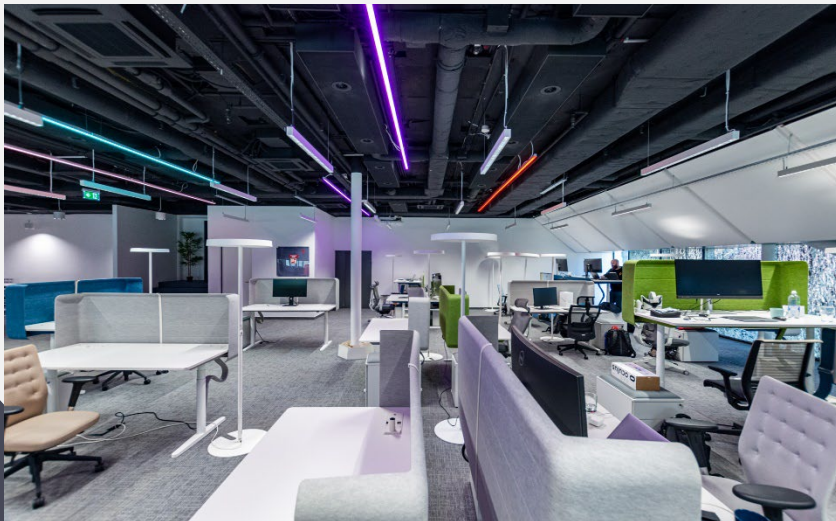
- > Terület: 465 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés, Projektmenedzsment
- > Ügyfél: CPI Hungary
- > Helyszín: Budapest-VI.



Velux Iroda

Budapest

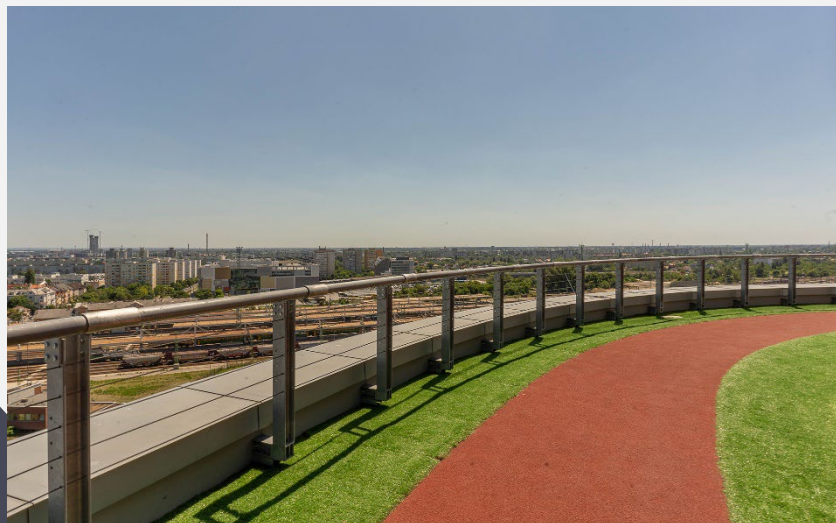
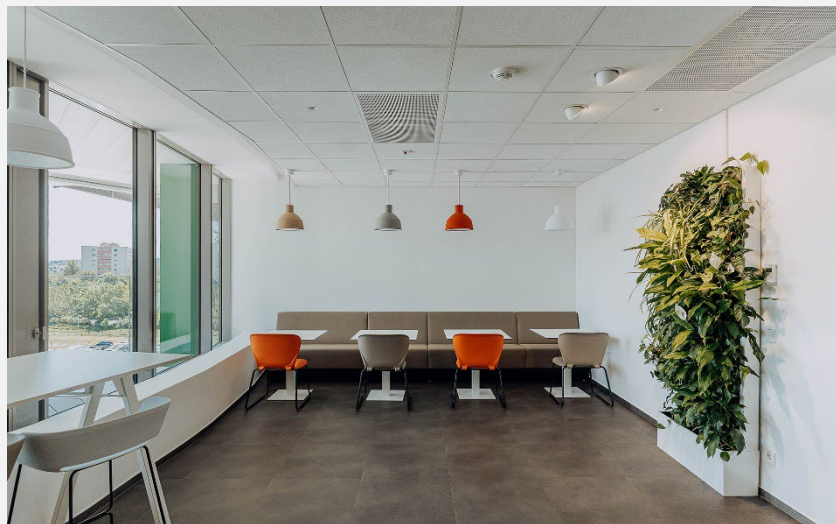
- > Terület: 1 600 m²
- > Szolgáltatások: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: CPI / Velux
- > Helyszín: Budapest-VI.



Craft Iroda

Budapest

- Terület: 500 m²
- Szolgáltatások: Generálkivitelezés
- Ügyfél: CPI / Craft
- Helyszín: Budapest-VI.



Aldi Központi Iroda

Budapest

- > Terület: 1300 m²
- > Szolgáltatás: Fit-out tervezés
- > Ügyfél: ALDI International IT Services / Futureal
- > Helyszín: Budapest-XI.

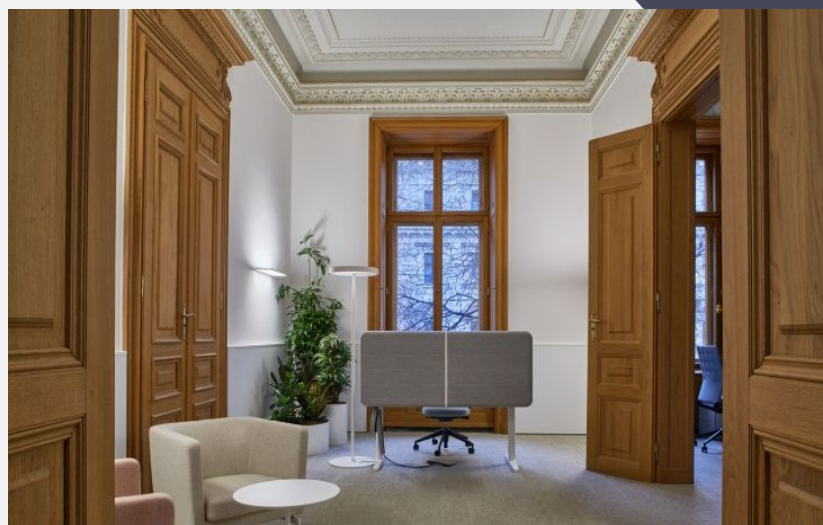


Alteo Iroda

Budapest

- Terület: 1 400 m²
- Szolgáltatás: Generál tervezés, Belsőépítészeti tervezés
- Ügyfél: Alteo Nyrt.
- Helyszín: Budapest-III.

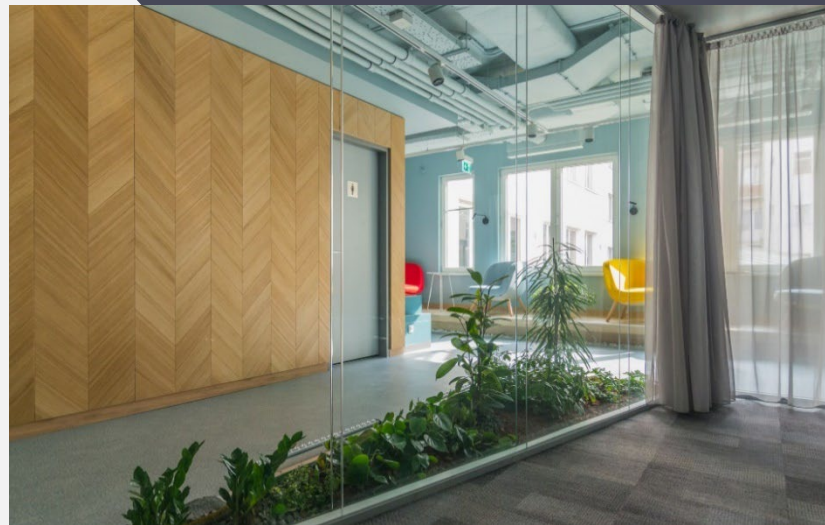




LogMeIn Iroda

Budapest

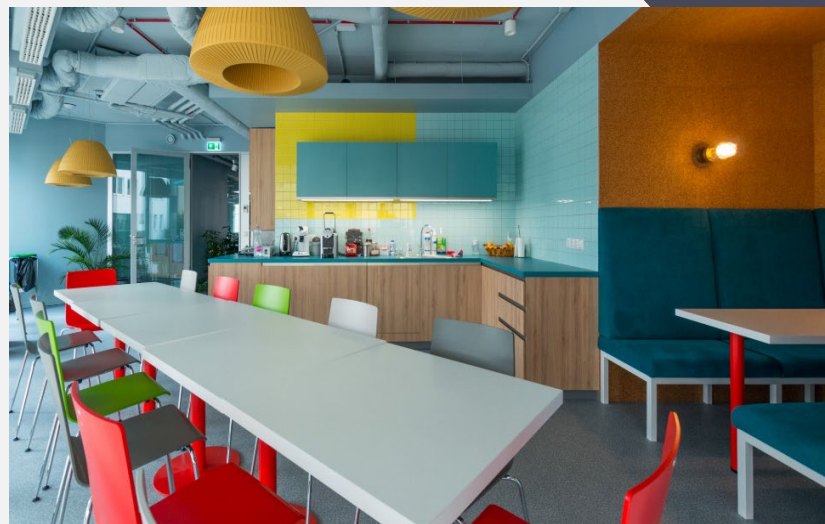
- > Terület: 656 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: LogMeIn Kft.
- > Helyszín: Budapest-VII.

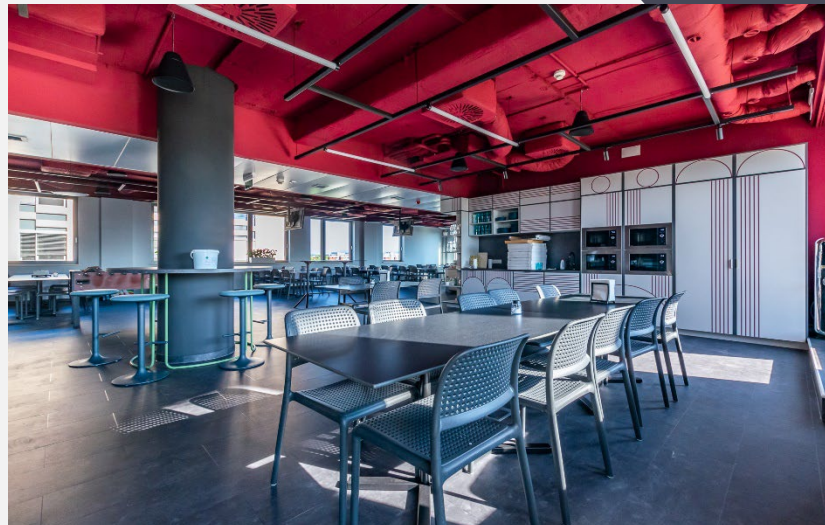


City Gate 2 Iroda

Budapest

- > Terület: 800 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: CA-Immo
- > Helyszín: Budapest-IX.





Albemarle Iroda

Budapest

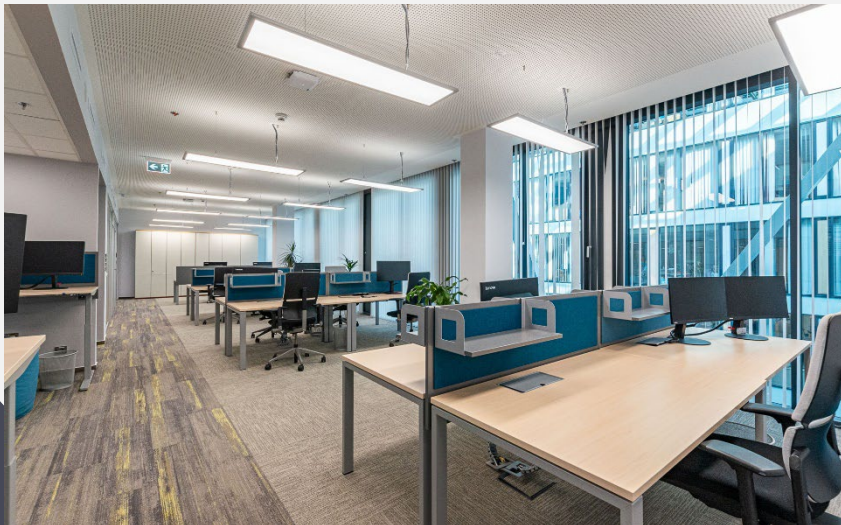
- Terület: 2 835 m²
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: Stay In Hungary
- Helyszín: Budapest-XIII.

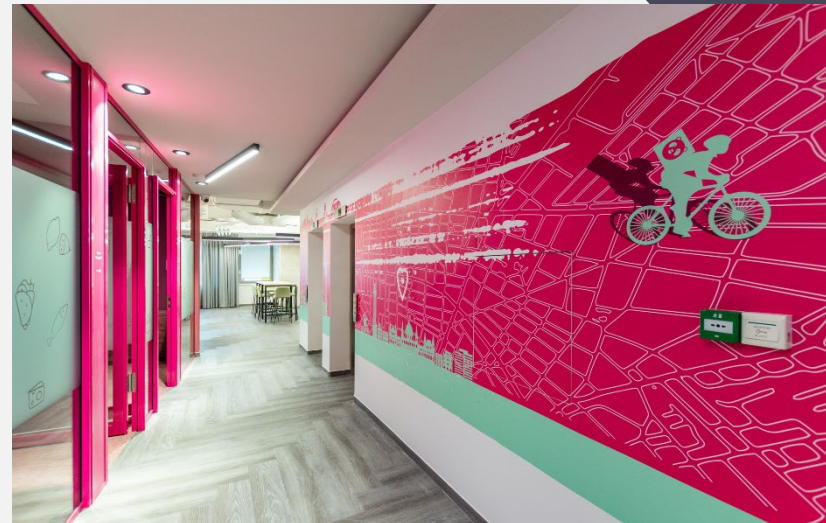


Boehringer Ingelheim Iroda

Budapest

- Terület: 800 m²
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: CA-Immo / Boehringer Ingelheim
- Helyszín: Budapest-IX.

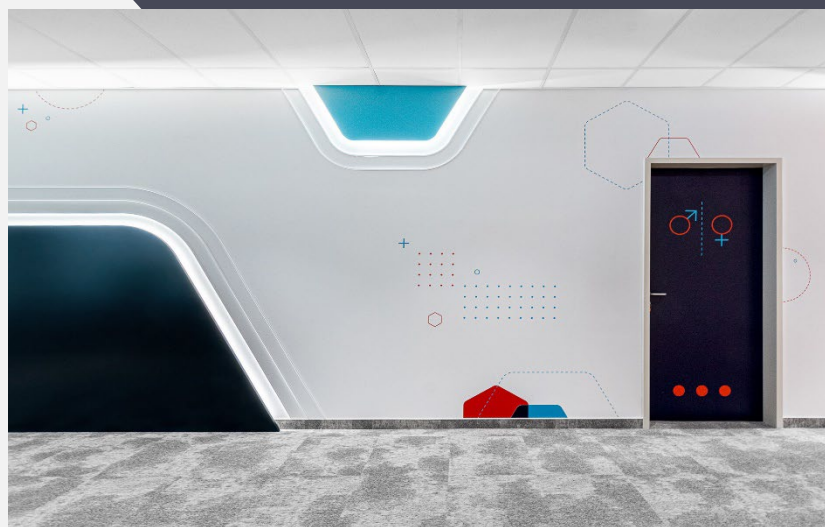




Foodpanda

Budapest

- > Terület: 500+400 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: Foodpanda
- > Helyszín: Budapest-IX.



VCC-Live Iroda

Budapest

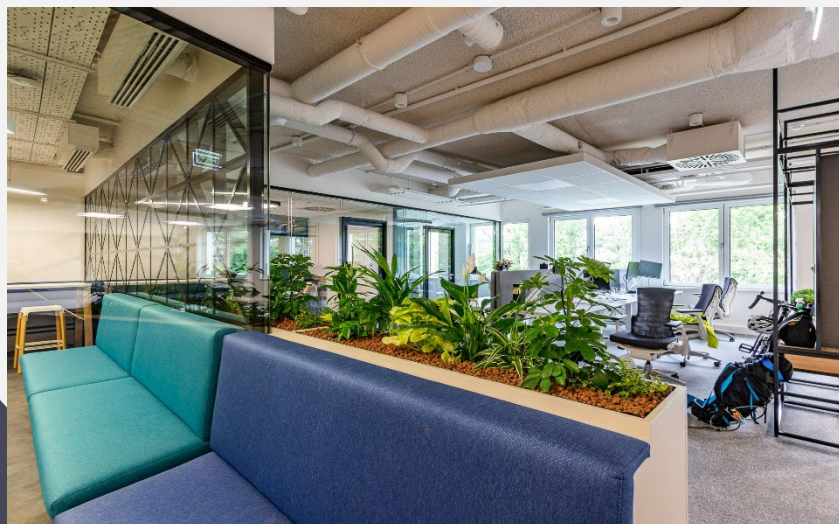
- > Terület: 1 360 m²
- > Szolgáltatás: Belsőépítészeti tervezés
- > Ügyfél: VCC-Live
- > Helyszín: Budapest-XI.

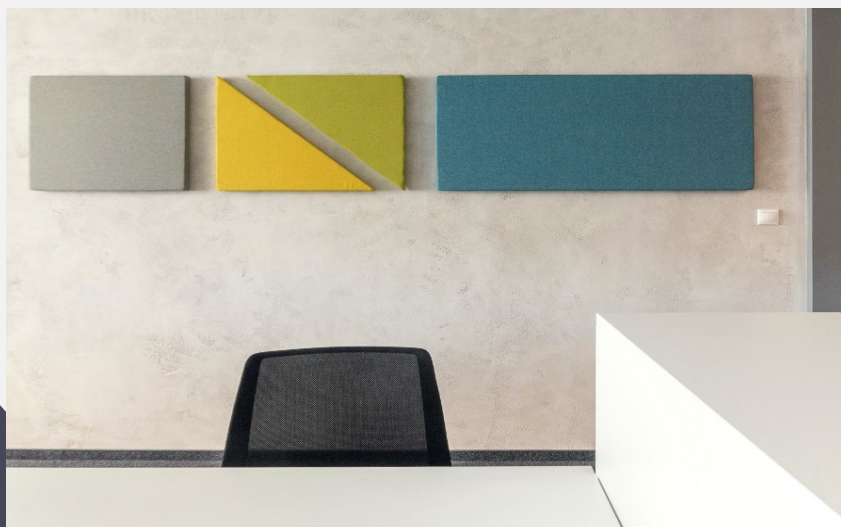
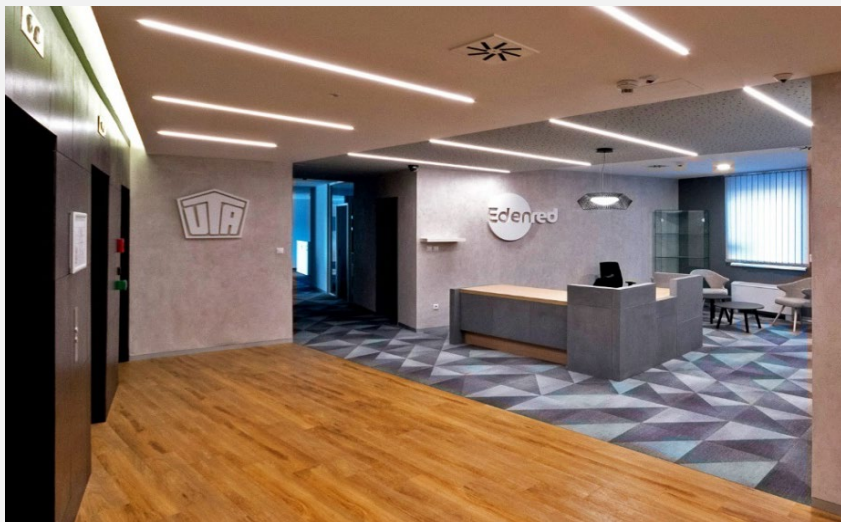


EKATA Iroda

Budapest

- > Terület: 350 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: CA-Immo
- > Helyszín: Budapest-IX.





Edenred Iroda

Budapest

- > Terület: 1 000 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: Edenred Kft.
- > Helyszín: Budapest-XIII.



Budapesti Értéktőzsde KR55 Irodaház

Budapest

- > Terület: 1 500 m²
- > Szolgáltatás: Belsőépítészeti tervezés, Kiviteli tervezés
- > Ügyfél: BÉT
- > Helyszín: Budapest-I.





Center Point 1&2 Irodaház felújítás

Budapest

- > Terület: 60 000 m²
- > Szolgáltatások: Projektmenedzsment,
Műszaki ellenőrzés,
Költségmenedzsment
- > Ügyfél: GTC
- > Helyszín: Budapest-XIII.



Center Point 3 Irodaház

Budapest

- > Terület: 50 000 m²
- > Szolgáltatások: Projektmenedzsment,
Műszaki ellenőrzés,
Költségmenedzsment
- > Ügyfél: GTC
- > Helyszín: Budapest-XIII.



Agora

Budapest

- Terület: 112 000 m²
- Szolgáltatás: Költségmenedzsment
- Ügyfél: HB Reavis
- Helyszín: Budapest-XIII.



Financial Center lobbj

Poznan

- > Terület: 500 m²
- > Szolgáltatások: Belsőépítészeti tervezés
- > Ügyfél: Adventum International
- > Helyszín: Poznan, Lengyelország



Gabonafeldolgozó üzem

Visonta

- Terület: 30 000 m²
- Szolgáltatás: Generál tervezés
- Ügyfél: Viresol
- Helyszín: Visonta





Helvét Farm fehérjeüzem

Orosháza



- > Terület: 1 665 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build
- > Ügyfél: Helvét-Farm Zrt.
- > Helyszín: Orosháza



Agroloop Lárvafehérje üzem

Üllő

- Terület: 2500 m²
- Szolgáltatások: Design & Build
- Ügyfél: Agroloop Hungary
- Helyszín: Üllő



Chervon Auto

Miskolc

- Terület: 30 000 m²
- Szolgáltatás: Költségmenedzsment, Műszaki ellenőrzés
- Ügyfél: Chervon Auto
- Helyszín: Miskolc



EcoPro Katódgyártó üzem

Debrecen

- > Terület: 264 000 m²
- > Service: LEAN menedzsment, Minőség irányítás
- > Ügyfél: Lakógép Ltd.



Becton Dickinson

Tatabánya

- > Terület: 20 000 m²
- > Szolgáltatás: LEAN Menedzsment
- > Ügyfél: Becton Dickinson
- > Helyszín: Tatabánya



Schott

Lukácsháza

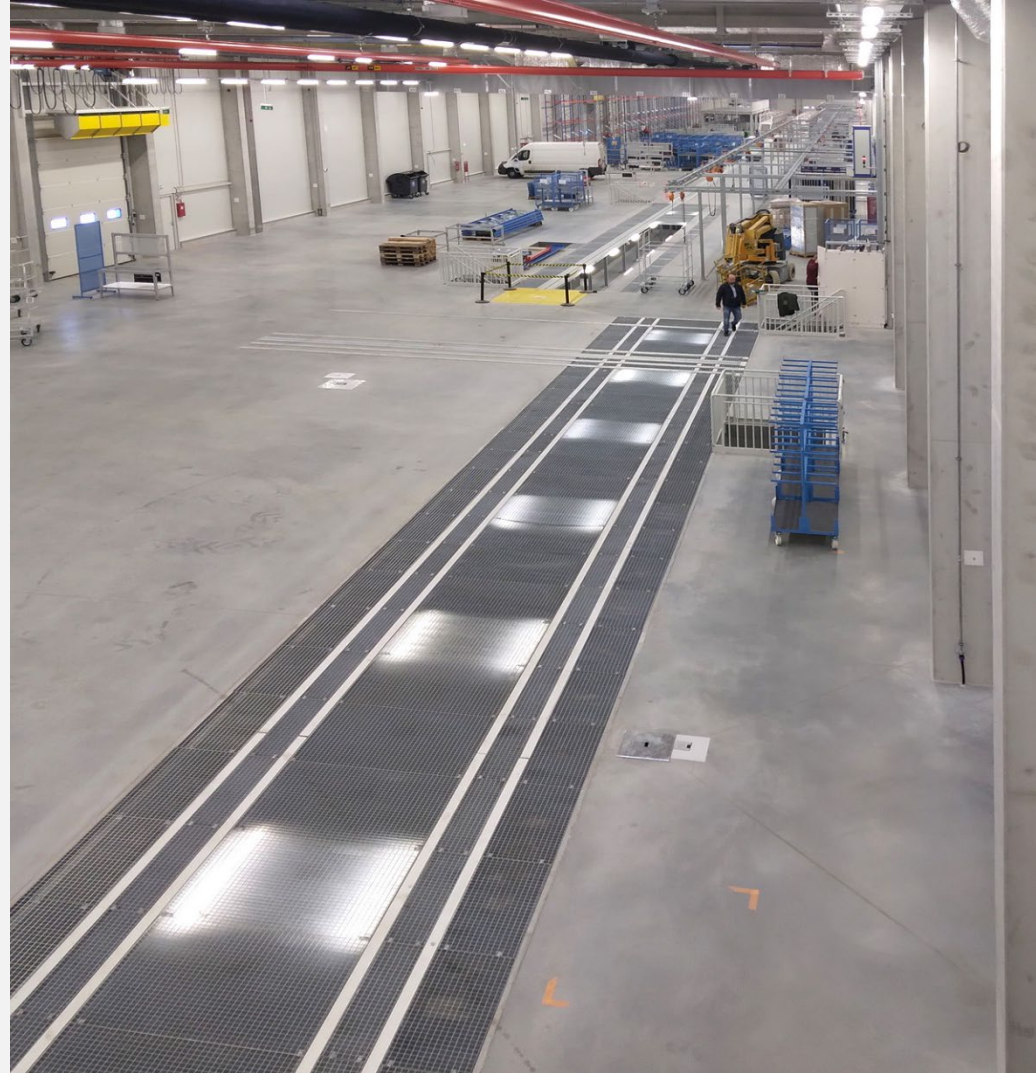
- > Terület: 7 000 m²
- > Szolgáltatások: Kivitelezés menedzsment, Műszaki ellenőrzés, Költségmenedzsment
- > Ügyfél: Schott Hungary



Knaus Tabbert - asztalos üzem

Nagyroszti

- > Terület: 12 000 m²
- > Szolgáltatás: Konceptióterv
- > Ügyfél: Knaus Tabbert Kft.
- > Helyszín: Nagyroszti



Knaus Tabbert - összeszerelő csarnok

Nagyoroszi

- > Terület: 7 000 m²
- > Szolgáltatás: Projektmenedzsment
- > Ügyfél: Knaus Tabbert Kft.
- > Helyszín: Nagyoroszi



Nestlé – kazánház

Bük

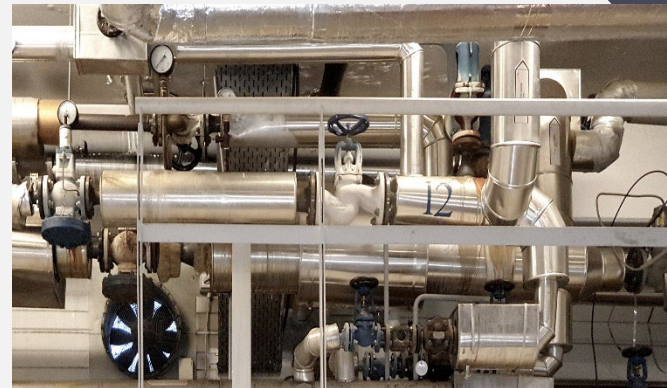
- > Terület: 400 m²
- > Szolgáltatás: Generáltervezés
- > Ügyfél: Nestlé / Metalcom
- > Helyszín: Bük

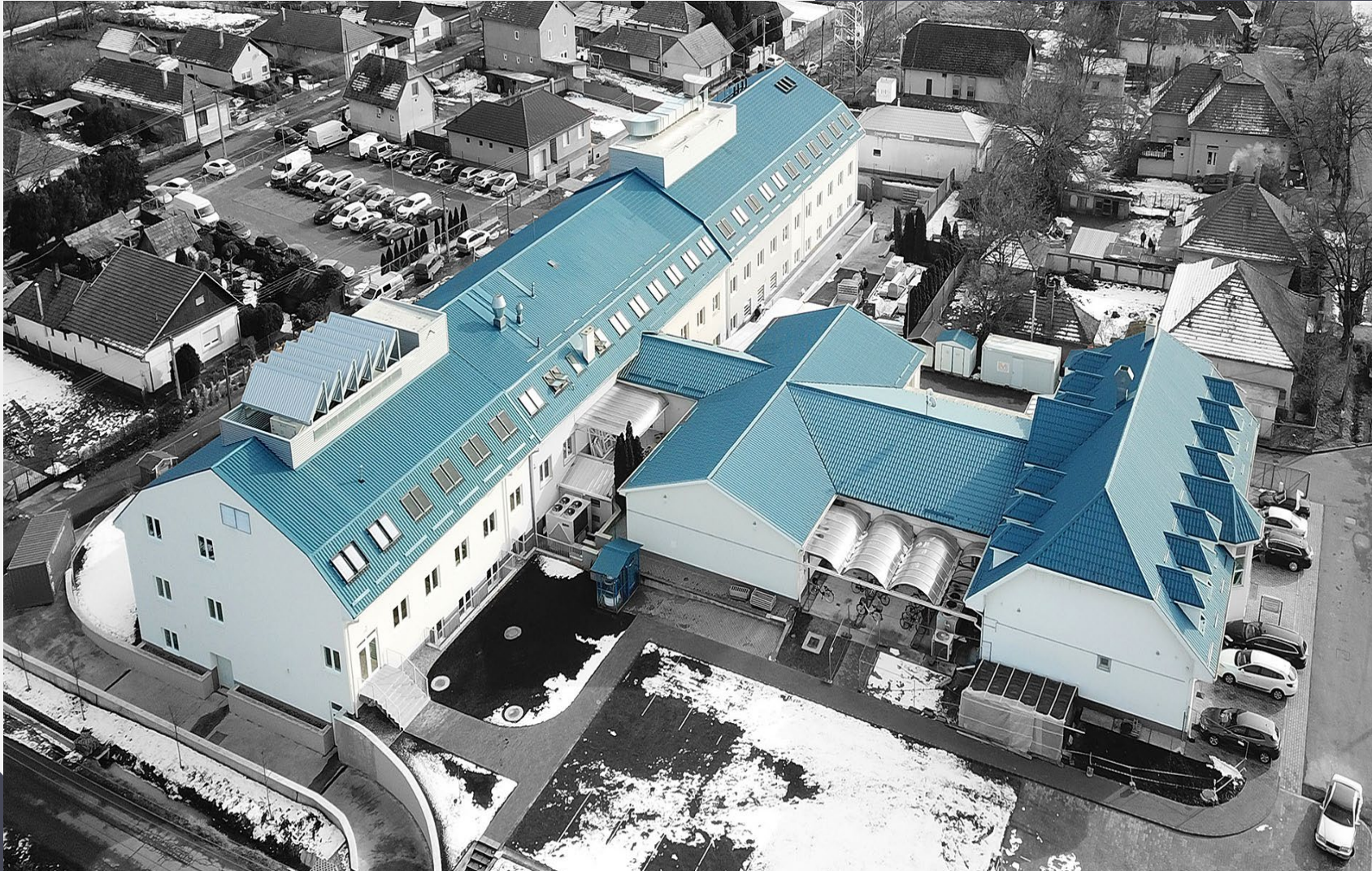


B1 vakcina labor átalakítás

Budapest

- > Terület: 1 935 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés, Kivitelezés
- > Ügyfél: CEVA-Phylaxia
- > Helyszín: Budapest





Mikromotor gyár bővítés

Albertirsa

- > Terület: 5 000 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés, Projektmenedzsment, Műszaki ellenőrzés
- > Ügyfél: Faulhaber
- > Helyszín: Albertirsa



Scania Service Center

Hejőkürt

- Terület: 1 500 m²
- Szolgáltatás: Projektmenedzsment, Műszaki ellenőrzés
- Ügyfél: Scania Hungária Kft.
- Helyszín: Hejőkürt





Ravak Bemutatóterem és Logisztikai Központ

Kistarcsa

- Terület: 5 000 m²
- Szolgáltatás: Generál tervezés,
Műszaki ellenőrzés
- Ügyfél: Ravak
- Helyszín: Kistarcsa





Üzemcsarnokok

Fót

- > Terület: 40 000 m²
- > Szolgáltatás: Konceptióterv
- > Ügyfél: Teqball
- > Helyszín: Fót





Raben raktárcsarnok és iroda

Dunaharaszti

- > Terület: 5000 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build, Projektmenedzsment
- > Ügyfél: Raben Real Estate Hungary
- > Helyszín: Dunaharaszti



GLP raktárcsarnok

Szigetszentmiklós

- > Terület: 45 000 m²
- > Szolgáltatás: Projektmenedzsment, Műszaki ellenőrzés
- > Ügyfél: GLP Sziget Kft.
- > Helyszín: Szigetszentmiklós



Panattoni City Dock

Törökbálint

- > Terület: 17.000 m²
- > Szolgáltatások: Tervezés, Projektmenedzsment, Műszaki ellenőrzés, BREEAM Menedzsment
- > Client: Panattoni
- > Location: H-Törökbálint



Panattoni

Gyál

- > Terület: 64.000 sqm
- > Szolgáltatások: Generáltervezés, BREEAM Management
- > Ügyfél: Panattoni
- > Helyszín: Gyál



Logisztikai csarnokok

Gyál (HU), Belgrád (RS), Bukarest (RO),
Bécs (A), Pozsony (SK), Hvidovre (DK)

- > Szolgáltatás: Projektmenedzsment
- > Ügyfél: Iron Mountain
- > Helyszín: Európa több városában



Logisztikai Központ

Szigetszentmiklós

- Terület: 25 300 m² (DC1) + 18 000 m² (DC2)
- Szolgáltatás: Projektmenedzsment, Zöld menedzsment, Műszaki ellenőrzés
- Ügyfél: Prologis
- Helyszín: H-Szigetszentmiklós



Logisztikai központ

Hegyeshalom

- > Terület: 8 020 m²
- > Szolgáltatás: Projektmenedzsment, Műszaki ellenőrzés
- > Ügyfél: Prologis
- > Helyszín: Hegyeshalom



HRI Phase 1 Logisztikai központ

Hegyeshalom

- > Terület: 15 500 m²
- > Szolgáltatás: Projektmenedzsment, Műszaki ellenőrzés
- > Ügyfél: HRI
- > Helyszín: Hegyeshalom



Veszélyes anyag raktár

Dunaharaszti

- Terület: 2 245 m²
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: Raben Real Estate Hungary Kft.
- Helyszín: Dunaharaszti

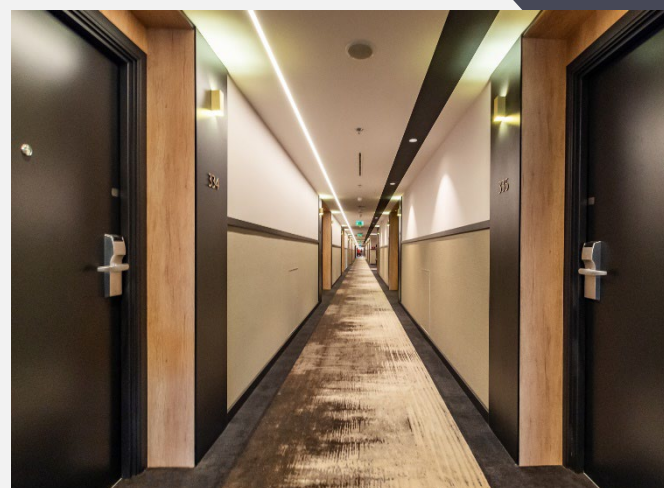
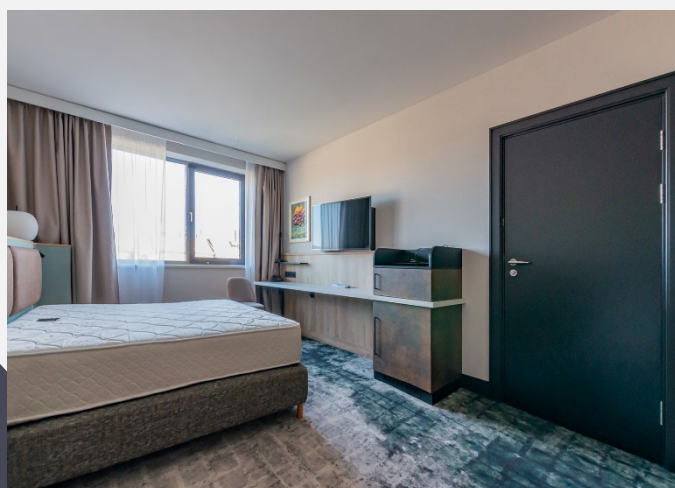
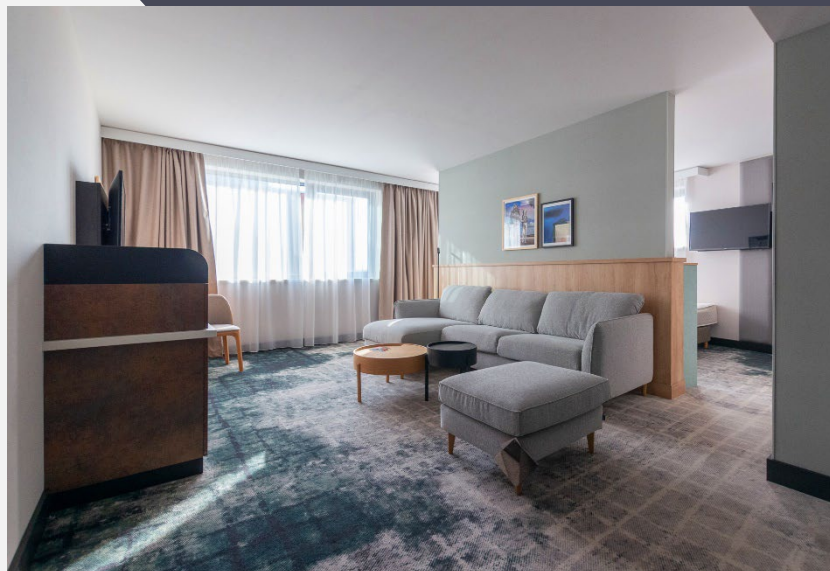




Westend étterem

Budapest

- > Terület: 426 m²
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: WCP Westend
- > Helyszín: Budapest-VI.



Hotel Westend

Budapest

- > Terület: 4 545 m² (130 szoba)
- > Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- > Ügyfél: WCP Westend
- > Helyszín: Budapest-XIII.



Golf hotel

Balatonudvari

- Terület: 10 000 m² (88 szoba)
- Szolgáltatás: Generál tervezés
- Ügyfél: X Center
- Helyszín: Balatonudvari
- Koncepció: Lissoni Architects





MOL Irodaház lobbi és étterem

Tiszaújváros

- > Terület: 3 320 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés
- > Ügyfél: MepQ (MOL)
- > Helyszín: Tiszaújváros



Green Point Étterem

Budapest

- Terület: 220 m²
- Szolgáltatás: Kivitelezés
- Ügyfél: Immofinanz Services Hungary Kft.
- Helyszín: Budapest-IX.



Mill Cantine

Budapest

- Terület: 600 m²
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: CA-Immo
- Helyszín: Budapest-IX.



Hotel Visegrád

Visegrád

- > Terület: 23 000 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés
- > Ügyfél: VSGRD
- > Helyszín: Visegrád



Hotel Corinthia

Budapest

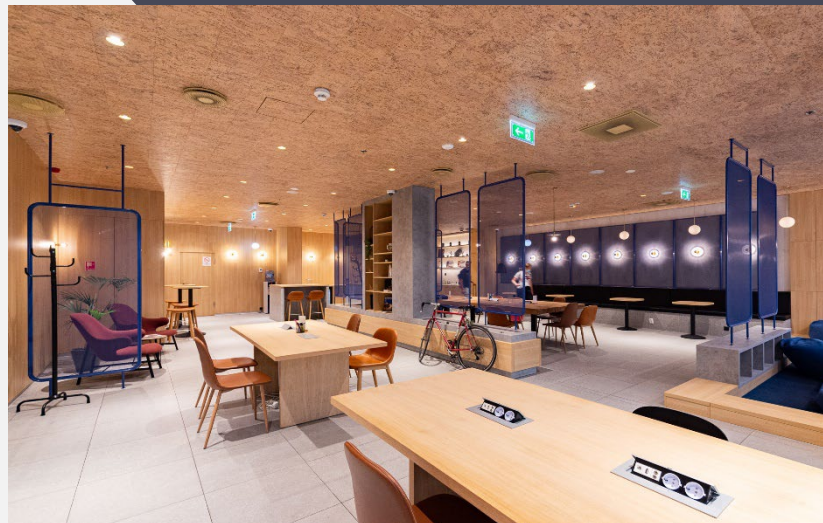
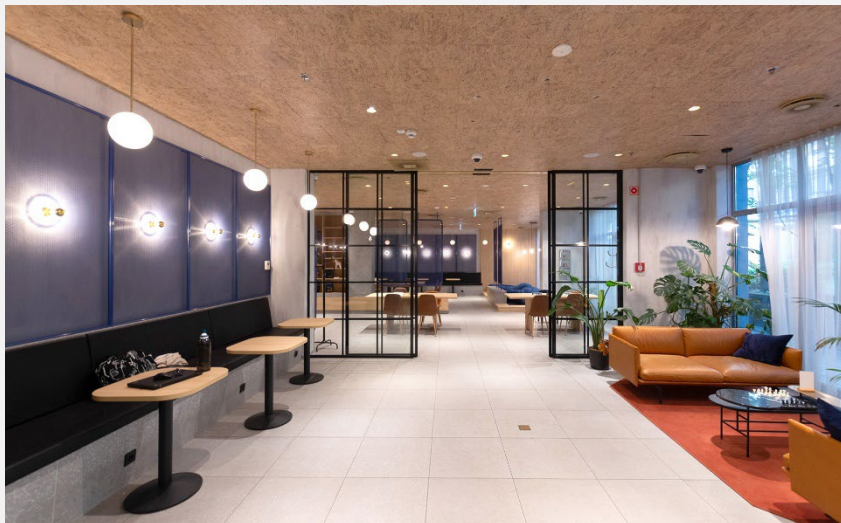
- Szolgáltatás: Projektmenedzsment, Műszaki ellenőrzés, tervezés
- Ügyfél: IHI Magyarország Zrt.
- Belsőépítészeti tervezés: Goddard Littlefair
- Helyszín: Budapest-VII.



Hotel Belgrád Rakpart

Budapest

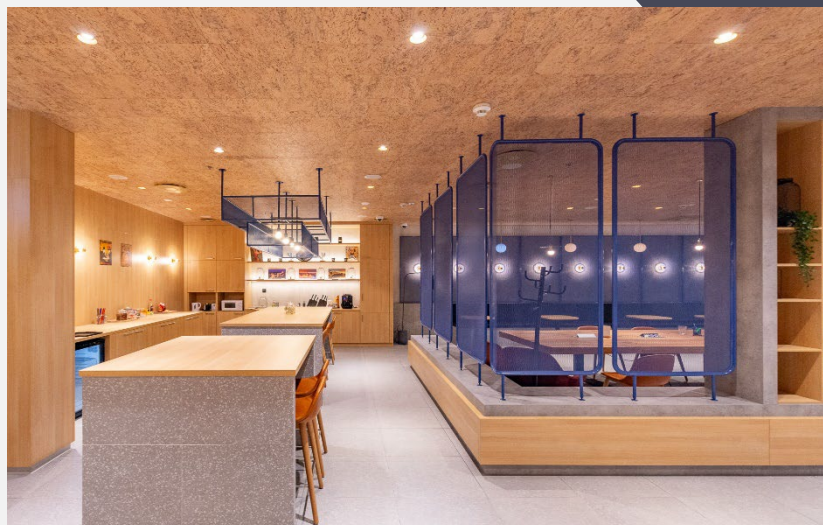
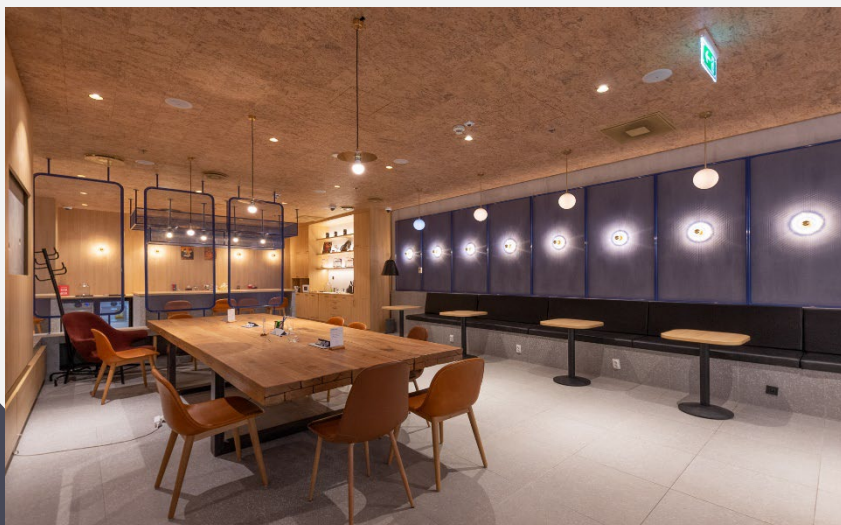
- > Terület: 1 400 m²
- > Szolgáltatás: Konceptióterv
- > Ügyfél: Belgrád 27 Kft.
- > Belsőépítészeti tervezés: INMINI
- > Helyszín: Budapest-V.



Airspace & Lounge

Budapest

- Terület: 450 sqm
- Szolgáltatás: Fit-Out tervezés
- Ügyfél: Safe Space Kft.
- Belsőépítész: LAB5 / YATOFU
- Helyszín: Budapest-VI.





Sport Hotel és sportcsarnok

Velence

- Terület: 5 000 m²
- Szolgáltatás: Generál tervezés
- Ügyfél: Testnevelési Egyetem
- Helyszín: Velence





Gundel Étterem

Budapest

- > Terület: 30 m²
- > Szolgáltatás: Kivitelezés
- > Ügyfél: Gundel Étterem
- > Helyszín: Budapest-XIII.



L'Oréal – NYX, Kiehl's

Budapest

- Terület: 30-50 m²
- Szolgáltatás: Design & Build
- Ügyfél: L'Oréal
- Helyszín: Budapest-VI., VIII., XI., XIII. (Allee, Westend, Arena)



H&M

Budapest, Eger

- Terület: 1 700m² (Bp), 1 900m² (Eger)
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: H&M
- Helyszín: Budapest-XI, Eger



KFC Éttermek

Országszerte

- > Terület: 100-500 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés, Projektmenedzsment, Műszaki ellenőrzés
- > Ügyfél: AmRest Kft.
- > Helyszín: Országszerte



Starbucks üzletek

Budapest

- > Terület: 150-200 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés, Projektmenedzsment, Műszaki ellenőrzés
- > Ügyfél: AmRest Kft.
- > Helyszín: Budapest-VI., VIII., XI., XIII.



Medicover

Budapest

- Terület: 1175 m²
- Szolgáltatás: Generálkivitelezés
- Ügyfél: Medicover
- Helyszín: Budapest-XIII.





Dr. Grimm Lóránt Egészség ház

Martonvásár

- > Terület: 881 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés
- > Ügyfél: Martonvásár Önkormányzat
- > Helyszín: Martonvásár



Tamási Áron Iskola A-épület

Budapest

- > Terület: 500 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés
- > Ügyfél: Hegyvidéki Önkormányzat
- > Helyszín: Budapest-XII.



Tamási Áron Iskola D-épület

Budapest

- Terület: 1 400 m²
- Szolgáltatás: Generál tervezés
- Ügyfél: Hegyvidéki Önkormányzat
- Helyszín: Budapest-XII.





Könyves Kálmán Iskola bővítés

Budapest

- Terület: 3 240 m²
- Szolgáltatás: Generál tervezés
- Ügyfél: Újpesti Önkormányzat
- Helyszín: Budapest-IV.



Tóth Iván Sportcsarnok

Martonvásár

- > Terület: 2 500 m²
- > Szolgáltatás: Műszaki ellenőrzés
- > Ügyfél: Martonvásár Önkormányzat
- > Helyszín: Martonvásár



Sportok Háza

Martonvásár

- > Terület: 1 514 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés,
Műszaki ellenőrzés
- > Ügyfél: Martonvásár Önkormányzat
- > Helyszín: Martonvásár



Városmajori Szabadtéri Színpad

Budapest

- > Terület: 3 100 m²
- > Szolgáltatás: Tervpályázat
- > Ügyfél: Hegyvidéki Önkormányzat
- > Helyszín: Budapest-XII.



Tata szíve tervpályázat

Tata

- > Terület: 8620 m²
- > Szolgáltatás: Tervpályázat (megvétel)
- > Ügyfél: Tata Város Önkormányzata
- > Helyszín: Tata



Szt. Ferenc Katolikus Templom

Budapest

- Terület: 1 960 m²
- Szolgáltatás: Projektmenedzsment
- Ügyfél: Esztergom-Budapesti Főegyházmegye
- Helyszín: Budapest-IX.



Frigyes Laktanya rekonstrukció

Győr

- > Terület: 5 000 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés (L2 Építész Kft.)
- > Ügyfél: Leier
- > Helyszín: Győr



Starbucks University

Budapest

- > Terület: 114 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés
- > Ügyfél: AmRest Kft.
- > Helyszín: Budapest-V.



Starbucks - Hilton

Budapest

- > Terület: 205 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés
- > Ügyfél: AmRest Kft.
- > Helyszín: Budapest-I.



Zugló Városközpont

Budapest

- Terület: ~350.000 m²
- Szolgáltatás: Átfogó költségmenedzsment
- Ügyfél: Bayer Construct
- Helyszín: Budapest-XIV.



Lake 11

Budapest

- > Terület: 42 000 m²
- > Szolgáltatás: Lakások és közös terek fit-out kivitelezése
- > Ügyfél: Atenor
- > Helyszín: Budapest-XI.



Lakóépület-fejlesztés

Budapest

- Terület: 17 000 m²
- Szolgáltatás: Generál tervezés
- Ügyfél: Hegyvidéki Önkormányzat
- Helyszín: Budapest-XII.



Duna Terasz Vista

Budapest

- Terület: 4.300 m²
- Szolgáltatás: Közös terek belsőépítészete
- Ügyfél: D&B Real-Estate Investment
- Helyszín: Budapest-XIII.



Beta Tower-Biarritz ház

Budapest

- > Terület: 2 300 m²
- > Szolgáltatás: Költségmenedzsment, Projektmenedzsment, Műszaki ellenőrzés
- > Ügyfél: Cretum
- > Helyszín: Budapest-V.



CZ-Ház

Budapest

- > Terület: 366 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés
- > Helyszín: Budapest-XVIII.



CS-Ház

Budakeszi

- > Terület: 217 m²
- > Szolgáltatás: Design & Build
- > Helyszín: Budakeszi



B-Ház

Kékkút

- Terület: 160 m²
- Szolgáltatás: Design & Build
- Helyszín: Kékkút



VL-Ház

Biatorbágy

- Terület: 216 m²
- Szolgáltatás: Generáltervezés
- Helyszín: Biatorbágy



I&P-Ház

Budapest

- > Terület: 325+344 m²
- > Szolgáltatás: Generál tervezés
- > Helyszín: Budapest-XVIII.



VALUE4REAL

Group Holding

TRUE VALUE
ADDED
TO YOUR
REAL ESTATE
BUSINESS...

Alkotás Point Irodaház, C szárny, 6. emelet

1123 Budapest, Alkotás u. 50.

info@value4real.com



www.value4real.com